

CASEDITRENTO.IT

LE AGENZIE TOP DELLA PROVINCIA DA PAG 32

EUROSTUDIO

Agenzia Immobiliare ...continuano a pg. IV e V

0461/390719



MINI

Collina di TN - Mini a piano terra con giardino. Ingresso, zona giorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera. Cantina e posto auto di proprietà. € 125.000



2 STANZE

TN nord - Appartamento a S-O, come nuovo con cucina-soggiorno, balcone, disimpegno, 2 camere da letto. Cantina e garage. Posti auto condominiali. € 150.000



4 STANZE

TN città - Appartamento di grandissima metratura ristrutturato nel 2006. Ingresso, soggiorno, cucin ab., 4 stanze da letto. Due posti auto e cantina. Termoautonomo. € 275.000

TRENTO - C.so 3 Novembre , 45 info@eurostudiotn.it

Le nostre migliori proposte in IV di copertina

Scopri tutte le nostre proposte su: www.cedaimmobiliare.it

TRENTO Via Brennero, 120 | info@cedaimmobiliare.it

0461.823004
340.4754331 333.9701273

Le nostre proposte a pag. 08

CHINI LORENA

Tel 347 23 78 010

Via del Commercio 30, Trento - info@cloimmobiliare.it
WWW.CLOIMMOBILIARE.IT

Le nostre migliori proposte a pag. 28

338.7668370 - 349.7197259

TRENTO - VIA ROSMINI 106/1 info@immobiliareoggi.it

www.immobiliareoggi.it

SOLUZIONE CASA
gruppo immobiliare

Via dei Paradisi, 15 Viale Rovereto, 5
0461.234526 0461.391764

Le nostre migliori proposte a pag. 06-07

VILLAZZANO:



H009: AMPIA SCHIERA, in zona tranquilla, ben esposta con splendida vista, ingr. indep. con giardino, soggiorno da 40 mq., cucina abitabile, bagno, giardino terrazzato, studiolo, stanza matrimoniale da 30 mq., 2 stanze medie, 2 balconi, ulteriori 2 bagni, sottotetto, lavanderia, cantina, box doppio, p.auto, Cl. En. D € 390.000 (possibilità sopraelevazione)

VILLAZZANO:

C083: UNICO IN BIFAMILIARE CON GIARDINO E TERRAZZA PANORAMICA, ingresso, cucina abitabile, ampio soggiorno con caminetto, 2 bagni finestrati, disbrigo notte, 2 ampie camere matrimoniali, stanza doppia, doppia cantina, stube, T.A., Cl. En. C+ € 399.000 + garage doppio



www.soluzionecasa.tn.it

Le nostre migliori proposte a pag. 16

Via Prepositura 42 - Trento
348/6090726
Email: 489.zaniboni@fiaip.it

Tel. 0461.935161
Tel. 0461.209508
Tel. 0461.917555

WWW.INTERMEDIA-TN.IT

Le nostre migliori proposte a pag. 26-27

COS.MO. S.p.a.
Costruzioni Edili Residenziali
38122 - Trento Via Gorizia 76
tel. 0461 932330 cell. 366 5751145

www.cosmocostruzioni.it

Le nostre migliori proposte a pag. 34



TRENTO RIF TN141: ZONA CRISTO RE: appartamento a primo piano composto da ingresso, soggiorno-cucina, due camere e bagno finestrato. Completo di due balconi, posto auto di proprietà e garage. Termoautonomo e senza lavori da fare. A.P.E. C.



TRENTO RIF TN147: VIA S. VIGILIO: A pochi passi dal duomo luminoso bilocale ristrutturato a nuovo, composto da soggiorno/cottura, camera, bagno e locale caldaia/ripostiglio. Termoautonomo. A.P.E. in fase di definizione.



CRISTO RE: VIA VITTIME DELLE FOIBE RIF TN143: appartamento composto da soggiorno/cucina, 2 stanze e bagno. Completo di due balconi e garage. A.P.E. in fase di definizione.



CRISTO RE: PIAZZA GENERAL CANTORE RIF TN144:

A 6° ed ultimo piano, ampio appartamento di oltre 200 mq molto luminoso. Soggiorno con camino, cucina abitabile, 5 camere e doppi servizi. Completo di 3 balconi, soffitta e garage. A.P.E. in fase di definizione.



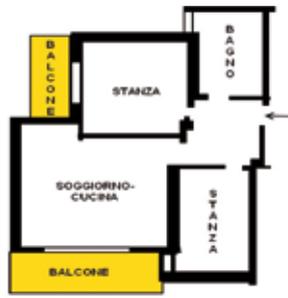
TRENTO NORD - VIA PRANZELORES In complesso residenziale di nuova costruzione, ben servito dai mezzi pubblici, disponiamo di appartamenti due o tre stanze di nuova costruzione. Casa clima B+, finiture di pregio. Riscaldamento e raffrescamento a pavimento. Classe energetica B.



TRENTO: MONTE BONDONE RIF TN151: Villa singola con splendida vista. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio. A.P.E. in fase di definizione.



TRENTO CENTRO: VIA CAVOUR RIF TN078: Centralissimo appartamento al terzo ed ultimo piano con ascensore privato, ristrutturato a nuovo. Composto da ingresso, soggiorno, cucina, due stanze, doppi servizi. Splendido affaccio sulla via. A.P.E. in fase di rilascio.



COGNOLA RIF TN079: In palazzina di recente costruzione ampio due stanze con bagno finestrato. Ottima vista. Posto auto e cantina. A.P.E. in fase di rilascio.



MARTIGNANO RIF TN145: Appartamento con splendida vista sulla città composto da soggiorno/cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio. Completo di due balconi, cantina e box coperto. Termoautonomo, ristrutturato, arredato, subito disponibile. A.P.E. in fase di definizione.

TN128 TRENTO SUD:

Immerso nel verde lotto di terreno edificabile. Ideale per casa singola o bifamiliare. Maggiori informazioni in ufficio.

TRENTO CENTRO: RIF TNL14:

Affittiamo in pieno centro storico di Trento ed in posizione comoda spazioso locale commerciale a piano terra con ampia vetrina, completo di bagno. A.P.E. E.



ALTA VAL DI NON - SALTER RIF CD21: miniappartamento con ingresso indipendente e giardino privato da poco ristrutturato e subito abitabile. Soggiorno-cucina con camino, stanza matrimoniale e bagno. Termoautonomo a gasolio e completo di garage e cantina. APE E Euro 125.000 trattabili. Posizione soleggiata e tranquilla vicina alla pineta e alla ciclabile.



PREDAIA-SMARANO RIF CH11: in posizione tranquilla e soleggiata, villetta bifamiliare ristrutturata al confine col bosco, composta da due appartamenti 3 stanze/doppi servizi. Completa di garage, cantine, taverna e locale caldaia. Vendibile sia separatamente che nel suo insieme. APE in rilascio



COMPLESSO RESIDENZIALE CAPPUCINI



- EDILIZIA SOSTENIBILE
- RIUTILIZZO ACQUE PIOVANE PER IRRIGAZIONE
- BASSE SPESE CONDOMINIALI
- RESIDENZA IMMERSA NEL VERDE
- A POCCHI PASSI DA CENTRO STORICO DI TRENTO
- RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO GARANTITI DALL'ENERGIA GEOTERMICA E FOTOVOLTAICA
- CONTROLLO DELL'UMIDITA' NELL'APPARTAMENTO
- ESCLUSIVA VISTA SULLA CITTA'
- OTTIMO RAPPORTO QUALITA'/PREZZO

Vendita Garage e posti auto coperti, pertinenziali a partire da 16.000€, con detrazione IRPEF 50%.



IN EVIDENZA
sconto del 10%



EDILIZIA SOSTENIBILE "CLASSE GOLD"
CERTIFICAZIONE ENERGETICA CLASSE A

APPARTAMENTO VIA PIETRASTRETTA A TRENTO



- POSIZIONE DOMINANTE SUL CENTRO STORICO DI TRENTO
- VISTA PANORAMICA
- 3 STANZE, 2BAGNI, 2 TERRAZZE CON VISTA, AMPIO SOGGIORNO/CUCINA
- MATERIALI DI PREGIO E FINITURE SIGNORILI
- PALAZZINA CON SOLE 8 UNITA'
- SUPERFICIE COMMERCIALE DI 133MQ
- OPZIONALE AMPIO GARAGE DOPPIO
- RISCALDAMENTO A PAVIMENTO E CONDIZIONAMENTO ESTIVO

Pico
IMMOBILIARE

TRENTO Via Brennero 302/ B
0461.420406
349.7334124
geom. Salvatore Di Dio

Residenza Galilea - San Bartolomeo

DETRAZIONI FISCALI
ACQUISTO GARAGE



- ✓ IMPIANTO GEOTERMICO
- ✓ PANNELLI SOLARI E FOTOVOLTAICI
- ✓ IMPIANTO ARAZIONE FORZATA

- ✓ RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO A PAVIMENTO
- ✓ DOMOTICA

TRENTO - VIA SAN BARTOLAMEO

nel centralissimo quartiere di San Bartolomeo, adiacente con l'abitato della Bolghera, è in corso la realizzazione di una nuova iniziativa residenziale composta da 11 unità abitative. Disponiamo di soluzioni con **1-2-3 camere da letto**, ampi giardini privati, attico su due livelli con terrazza. **Vendite diretta senza intermediazione.**

www.picoimmobiliaregroup.it



Via Galileo Galilei, 12 - Trento

Tel. e Fax: **0461 98 16 58**

www.castleimmobiliare.it

Per la tua pubblicità su **case ditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: luca.semeraro@caseditrento.it



NEL CUORE DEL CENTRO STORICO

A 50 mt da Piazza Duomo vendiamo, in esclusiva, Ristorante Wine Bar tra i più rinomati della città; completo di muri e attrezzature. Ottimo anche come investimento, con inquilino pronto a subentrare. Informazioni solo in ufficio previo appuntamento.



MARTIGNANO

Appartamento pari al nuovo completamente e finemente arredato. Ingresso, soggiorno zona pranzo, bagno finestrato, due stanze e ampio balcone. Cantina e garage. Classe B 49,08 kwh/mq anno



CRISTO RE

A piano alto vendiamo luminoso appartamento abitabile da subito. Ingresso, cucina, soggiorno, tre ampie camere, bagno finestrato, due balconi e completo di cantina. Classe D 137,98 kwh/mq anno

LOCAZIONI



PRIMA COLLINA

In trifamigliare di nuova realizzazione, ampio e luminoso appartamento arredato di cucina. Ingresso, cucina, soggiorno, studio, locale lavanderia, tre stanze doppi servizi, ripostiglio, ampio terrazzo e garage. Info solo in ufficio. A.P.E in fase di rilascio



TRENTO SUD

In recente palazzina, ad ultimo piano bicamere con ampio terrazzo, soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, due stanze e ripostiglio. Riscaldamento autonomo, completo di grande cantina e garage. Classe D 135,40 kwh/mq anno



CENTRO STORICO

A pochi passi dal Duomo, luminoso appartamento finemente ristrutturato. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, camera e locale lavanderia. Classe C



VIA MANCI

In prestigioso palazzo di recente ristrutturazione, luminoso bilocale arredato. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno e camera. Disponibilità immediata. Classe B



CIVEZZANO

In palazzina di recente costruzione appartamento mansardato con ampio terrazzo. Ingresso, cucina, soggiorno, tre stanze, due bagni e balcone. Completo di ampio garage e cantina. A.P.E in fase di rilascio



VIA MARSALA

In piccola palazzina proponiamo luminoso appartamento da ristrutturare composto da ingresso, cucinino, soggiorno, due camere, bagno finestrato, balcone, cantina e soffitta. Termoautonomo con basse spese condominiali. Ideale anche come investimento. A.P.E in fase di rilascio



CERVARA

A pochi passi dal centro storico luminoso bilocale completamente arredato. Soggiorno con angolo cottura, bagno, camera e balcone. Disponibilità immediata. A.P.E in fase di rilascio



MARTIGNANO

Attico libero su tre lati, con splendido terrazzo. Ingresso, ampio soggiorno con zona pranzo, doppi servizi, tre stanze, due balconi, cantina e garage. Possibilità personalizzazione interna. Classe B 57,97 kwh/mq anno



LUNGO FERSINA

Ampio e luminoso appartamento con ingresso, cucina, soggiorno, tre stanze, bagno finestrato, terrazzino e cantina. Lavori di risanamento. A.P.E in fase di rilascio



CENTRO STORICO

Ampio e luminoso appartamento completamente arredato. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno e due stanze. Termoautonomo, spese condominiali minime. Solo contratti annuali. A.P.E in fase di rilascio

Eurostudio

TRENTO Corso 3 Novembre, 45

WWW.EUROSTUDIOTN.IT

0461 . 390719

Altopiano di Pinè



Luminoso appartamento in zona tranquilla vista lago composto da ingresso, zona giorno, grande stanza e bagno finestrato. Completo di posto auto e cantina. I.P.E.: f.r. **Euro 95.000**

Roncafort



All'ultimo piano mini con atrio d'ingresso, soggiorno, cucinino, corridoio con grande armadio a muro, camera matrimoniale, bagno e cantina. I.P.E.: 88 **Euro 95.000**



Miniappartamento ottimamente rifinito con ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, camera matrimoniale, giardino. Possibilità garage. CL. A **Euro 118.000**

Collina est



In contesto recente bilocale luminoso. Zona giorno con bellissima vista, bagno finestrato, camera matrimoniale. Garage e cantina. I.P.E.: f.r. **Euro 130.000**

Valle dei Laghi



Appartamento ottimamente esposto e libero su tre lati. Ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, 3 stanze, 2 bagni e balcone. Garage e cantina. I.P.E.: f.r. **Euro 148.000**

Madrano



Appartamento nuovo mai abitato al 1° e ultimo piano esposto a S-E-O Soggiorno con angolo cottura e soppalco, 2 camere, bagno fin., balcone. Posti auto. I.P.E.: 148 **Euro 148.000**

Viale Verona



In prestigioso contesto appartamento posto al primo piano composto da ingresso, bagno e 2 ampi locali. Possibilità posti auto e garage. I.P.E. 176 **Euro 167.000**

Ravina



Appartamento all'ultimo piano con ascensore in piccolo contesto. Soggiorno e soppalco, cucina ab., 2 stanze e bagno fin. Cantina, posto auto e garage. I.P.E.: f.r. **Euro 195.000**

Pergine



All'ultimo piano appartamento con ingresso, zona giorno con cucina abitabile e soggiorno con balcone, 2 stanze, bagno, ripostiglio. Garage e posti auto. I.P.E.: f.r. **Euro 195.000**

Via Cauriol



In zona tranquilla miniappartamento con ripostiglio e terrazzino. Cantina e garage. I.P.E.: f.r. **Euro 180.000**

Via Fratelli Fontana



Completamente ristrutturato al 3° piano luminoso appartamento di 95 mq con 2 spaziose stanze. Posto auto cond. I.P.E.: f.r. **Euro 195.000**

San Martino



Soggiorno, cucina ab., ripostiglio, bagno fin., 2 stanze e 2 balconi. Cantina e posti auto. I.P.E.: f.r. **Euro 200.000**



Ravina



Appartamen-
to ristrutturato
all'ultimo pian-
o con grande
terrazza nella
zona giorno e
balconi nella
zona notte, 2
camere, ba-
gno fin. Possi-
bilità garage.
I.P.E.:f.r. **Euro
235.000**

Roncafort



Nuovo appartamento all'ultimo pian-
o con 3 camere, 2 bagni fin., gran-
de zona giorno con balcone. Posto
auto privato. I.P.E.: f.r. **Euro 240.000**

Viale Verona



Appartemen-
to di grandi
metrature con
ingresso, sog-
giorno, bal-
cone, cucina
ab., disimpe-
gno, riposti-
glio, 3 stanze,
bagno fin., e
cantina. I.P.E.:f.r.
Euro 258.000



Vendiamo
immobile
frazionabile
in dodici ap-
partamenti.
Acquistabile
anche con
permuta.

I.P.E.: f.r.

Gardolo - Sant'Anna



In piccolo contesto grande apparta-
mento libero su tutti i lati. Zona gior-
no con cucina abitabile, 3 camere
con possibilità di ricavare la 4^, can-
tina e posti auto. I.P.E.: f.r. **Euro 320.000**

A 10' da Trento



Soluzione indipendente con finiture
di qualità. Piano terra zona giorno e
zona notte al primo piano. Giardino
e garage. Termoautonomo. I.P.E.: f.r.
Euro 338.000

Collina di Trento



Villa esclusiva con tre appartamenti,
garage triplo, stube e grande parco
- giardino parco. I.P.E.: f.r.

Roncegno



Villa ottimamente rifinita circondata
dal verde. Zona giorno a piano ter-
ra, zona notte a primo piano. A pia-
no interrato stube, garage e locali di
servizio I.P.E.: f.r. **Euro 495.000**

Levico



Bellissima nuova villa con finiture ac-
curate. Grande zona giorno, man-
sarda con salotto aperto sulla zona
giorno. Grande terrazza coperto e
giardino di mq. 300. I.P.E.: f.r.



Trento città

In zona esclusi-
va, all'interno del
Parco di Goccia-
doro vendiamo
signorile casolare
disposto su tre li-
velli per un totale
di 600 mq e con
un parco privato
di 3000 mq.
I.P.E.: f.r.



WWW.EUROSTUDIOTN.IT

0461 . 390719

Eurostudio



ZENARI IMMOBILIARE

TRENTO, Via Verdi 11/b - Tel. 0461.261081

e-mail: segreteria@immobiliarezenari.com



TRENTO
€ 225.000,00

Vendiamo ampio **APPARTAMENTO** composto da: ingresso, cucina, soggiorno, **2 stanze matrimoniali**, dispensa, bagno, 2 balconi, cantina e garage.

Riferimento AG115



TRENTO

Vendiamo **VILLETTA** di nuova costruzione, disposta su 2 livelli, composta da: ingresso, cucina, soggiorno, studio, **3 stanze** con cabina armadio, 4 bagni, lavanderia, terrazzi, ampio giardino, cantina e garage.

Riferimento AG142



TRENTO

In palazzina di nuova realizzazione vendiamo **APPARTAMENTO** libero su 4 lati composto da: ampia zona giorno, **3 stanze**, doppi servizi, terrazzo, balcone, cantina, garage e giardino.

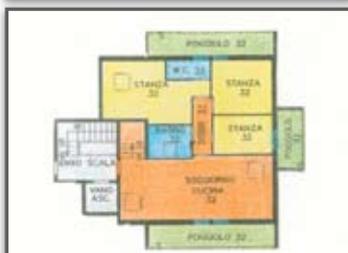
Riferimento AG133



TRENTO Bolghera
€ 245.000,00

Vendiamo **APPARTAMENTO DA RISTRUTTURARE**, composto da: ingresso, cucinino, soggiorno, **3 stanze**, bagno finestrato, balcone, soffitta, cantina e posto auto di proprietà.

Riferimento AG74



COGNOLA
€ 240.000,00

Vendiamo ampio **APPARTAMENTO** ultimo piano, libero su 3 lati, composto da: ingresso, zona giorno, **3 stanze**, 2 bagni, 3 balconi, cantina e garage doppio. Termoautonomo. Ottima esposizione.

Riferimento AG74



GARDOLO
€ 130.000,00

In palazzina di recente costruzione vendiamo **APPARTAMENTO** composto da: zona giorno, **1 stanza**, bagno finestrato, balcone e posto auto privato.

Riferimento AG141



MEANO
€ 245.000,00

Vendiamo **APPARTAMENTO** pari al nuovo, composto da: zona giorno, dispensa, **2 stanze**, bagno finestrato, balcone e garage. Termoautonomo.

Riferimento AG135



VILLAZANO

Vendiamo **VILLETTA SINGOLA** composta da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, **5 stanze**, cabina armadio, 3 bagni, 2 balconi, terrazzo, hobby room, lavanderia, cantina, garage doppio e giardino.

Riferimento AG132



VILLAZANO

Vendiamo **CASA A SCHIERA** costituita da: **APPARTAMENTO** a piano terra con cucina, soggiorno, **3 stanze**, bagno, giardino e garage ed **APPARTAMENTO** con cucina, soggiorno, **5 stanze**, 3 bagni, 3 balconi, giardino, cantina e garage.

Riferimento AG124



POVO

Vendiamo nuovo **APPARTAMENTO** ultimo piano, composto da: cucina abitabile, soggiorno, dispensa, **3 stanze**, 2 bagni, 5 balconi, garage doppio e cantina. **Possibilità di scelta delle finiture interne.**

Riferimento AG16



ALDENO

€ 169.000,00

Vendiamo **APPARTAMENTO** pari al nuovo, arredato, composto da: ingresso, zona giorno, **2 stanze**, cabina armadio, bagno finestrato, dispensa, balcone ed ampio garage. **No spese condominiali.**

Riferimento AG110



CIVEZZANO

€ 230.000,00

Vendiamo grazioso **APPARTAMENTO** pari al nuovo, ultimo piano, composto da: ingresso, ampia zona giorno, disbrigo, **2 stanze**, bagno finestrato, due balconi, cantina e garage.

Riferimento AG123



MEZZOLOMBARDO
€ 240.000,00

Vendiamo **AMPIO APPARTAMENTO** pari al nuovo, composto da: cucina, soggiorno, **3 stanze**, doppi servizi, 3 balconi, ampia cantina, e garage. Termoautonomo.

Riferimento AG145



MEZZOLOMBARDO
€ 235.000,00

Vendiamo **APPARTAMENTO** pari al nuovo, composto da: zona giorno, dispensa, **2 stanze**, bagno, **giardino**, orto, cantina e garage. Riscaldamento a pavimento. Climatizzato. **No spese condominiali.**

Riferimento MM02



MEZZOLOMBARDO
€ 160.000,00

In palazzina di recente costruzione vendiamo **APPARTAMENTO** composto da: angolo cottura-soggiorno, **1 stanza**, bagno finestrato, balcone, cantina e posto auto di proprietà. **Occasione!!**

Riferimento AG30



COGNOLA
€ 36.000,00

In palazzina di recente costruzione vendiamo **GARAGE** di m² 23,00. **Possibilità detrazione IRPEF del 50% sul costo di costruzione del garage pari ad € 15.000,00!**

Riferimento AG146

COGNOLA RESIDENZA SULLA CITTA'

ULTIMI 5 appartamenti in vendita



In ottima posizione, a pochi passi dal centro del paese e dai principali servizi e negozi vendiamo soluzioni mini, 2 o 3 stanze. Disponibilità di garage, cantine e posti auto.

Certificata da Casa Clima Bolzano

- ✓ PANNELLI SOLARI E FOTOVOLTAICI
- ✓ POMPA DI CALORE
- ✓ RISCALDAMENTO A PAVIMENTO
- ✓ VENTILAZIONE FORZATA

Si valutano parziali permute!!

Disegna con noi l'appartamento dei tuoi sogni...

www.roveretoimmobiliare.com

ROVERETO · C.so Bettini, 63

393.3371684





TRENTO CASA s.r.l. Via Torre Verde 10

Tel. 0461.981830

info@trentocasa.com

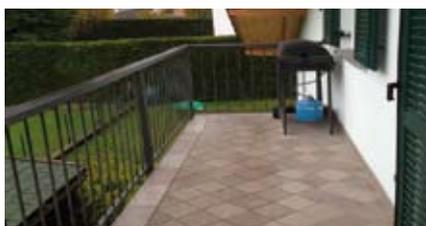
www.trentocasa.com

340/6133262 - 340/2227487

348/8250248 - 347.7708433

Servizio di registrazione telematica dei contratti di locazione, come da nuovi obblighi di legge

VENDITE



CALDONAZZO

DUE STANZE - A due passi dal centro in piccola palazzina di sole 5 unità vendiamo bicamere di ampia metratura all'ultimo piano finemente rifinito con ampi poggiosi e terrazzo. Garage doppio. Termoautonomo. APE in fase di rilascio. Rif. 13/2
Prezzo: 275.000



TRENTO VIA DEI MUREDEI

TRE STANZE - In palazzina di sole 8 unità abitative e in contesto condominiale molto curato, vendiamo tricamere di ampia metratura con buona esposizione completa di cantina, posto auto coperto e posti auto esterni. Classe energetica D - IPE 141.65 kWh/mq. Rif. 25/3 **Prezzo: 325.000**



TRENTO VIA DELLA COLLINA

TRE STANZE - Zona ex ospedalino, in palazzina di sole 5 unità vendiamo grazioso tricamere su 2 livelli recentemente ristrutturato. Termoautonomo e garage doppio. Da vedere! APE in fase di rilascio. Rif. 33/3
Prezzo: 345.000



TRENTO - GARDOLO

DUE STANZE - In elegante condominio con ampi spazi verdi e parcheggi vendiamo bicamere posto a secondo piano completo di poggio, cantina e garage a piano terra. Ideale come investimento. APE in fase di rilascio. Rif. 22/2
Prezzo: 120.000 + garage



TAVERNARO

DUE STANZE - In casa di poche unità, vendiamo appartamento a piano terra, ristrutturato e composto da ingresso, soggiorno con cucina a vista, due camere da letto, ripostiglio, bagno finestrato e giardino. Completo di cantina, garage e posto auto condominiale. APE in fase di rilascio. Rif. 6/2 **Prezzo: 290.000**



TRENTO - MURALTA

PORZIONE DI CASA - In posizione soleggiata, vendiamo casa disposta su tre livelli. A piano terra garage, cantina e piccolo giardino, a primo piano ampia zona giorno con cucina aperta, terrazzo, camera da letto, bagno e grande ripostiglio. A secondo piano spaziosa stanza matrimoniale con ripostiglio, bagno e balcone. Classe Energetica C; IPE 89,94 kWh/mq. Rif. 19/V



TRENTO - VIA MALFATTI

TRE STANZE - Vicinanze Villa Igea, in condominio ristrutturato, vendiamo appartamento sito a terzo piano con esposizione a sud. L'appartamento è composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre stanze letto, due bagni finestrati, poggio e ampia cantina. APE in fase di rilascio. Rif. 34/3
Prezzo: 400.000



SAN DONA'

BILOCALE - A terzo piano vendiamo ampio appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, una camera da letto, bagno finestrato e balcone. Completo di cantina. APE in fase di rilascio. Rif. 7/1.
Prezzo: 155.000



COGNOLA - SCHIERA

In posizione centrale, fuori dal traffico, vendiamo casa schiera su due livelli più la mansarda con terrazza a vasca. Piano interrato di ampia metratura (garage, cantina e locale tecnico), ingresso indipendente e piccolo giardino privato. Abitabile da subito. Possibilità di sviluppare il sottotetto ancora al grezzo. Rif. 16/V **Prezzo: 380.000**

CALDONAZZO

TRE STANZE - vendiamo l'intero ultimo piano mansardato ancora al grezzo in nuova villetta bifamiliare di 130 mq, terrazza e poggiosi. L'appartamento è completo di garage, cantina, giardino privato e posto auto. Possibilità di scegliere le finiture. Rif. 1/3



GARDOLO - VIA ANDREATTA

TRE STANZE - A piano rialzato in palazzina di poche unità vendiamo appartamento composto da cucina abitabile, soggiorno, tre camere da letto, bagno finestrato, ripostiglio con possibilità di trasformazione in secondo bagno. Completo di cantina, garage e posto auto. Termoautonomo. APE in fase di rilascio. Rif. 3/3 **Prezzo: 270.000**



PERGINE VALSUGANA - SUSA'

BILOCALE - In piccola palazzina di recente ristrutturazione vendiamo appartamento con ingresso indipendente, sito a primo piano e composto da soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, camera da letto, balcone e terrazzino. Completo di posto auto esterno di proprietà. Termoautonomo. No spese condominiali. APE in fase di rilascio. Rif. 25/1 **Prezzo: 114.000**



TRENTO - BOLGHERA

DUE STANZE - Nel cuore della Bolghera in piccolo contesto abitativo vendiamo bicamere di ampia metratura, completamente e recentemente ristrutturato posto all'ultimo piano termoautonomo e piccolo terrazzino. Completo di cantina e soffitta. APE in fase di rilascio. Rif. 15/2



PIAZZA C. BATTISTI

Nel cuore della città, con vista unica sui tetti e le torri del Centro Storico, **AFFITTIAMO** in nuova ristrutturazione appartamento arredato di sola cucina, composto da: ingresso, ampio soggiorno con cucina a vita, ripostiglio, tre camere da letto, due bagni finestrati e balconi. **RICHIESTE REFERENZE.** APE in fase di rilascio. **Contratto in cedolare secca.**



TRENTO - TAVERNARO

BILOCALE - In piccola palazzina **AFFITTIAMO** grazioso e luminoso appartamento composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, bagno e balcone. Completo di due posti auto privati. Richieste referenze. Classe energetica D; IPE 142,90 kWh/mq. Rif. 14A/1 **Prezzo: 550**



TRENTO - P.ZZA DUOMO

BILOCALE - In palazzo storico di grande pregio, **AFFITTIAMO** a terzo piano servito da ascensore, splendido appartamento arredato, composto da cucina abitabile, ampio soggiorno/stanza e bagno con vasca. Affaccio diretto su P.zza Duomo, vista unica! Classe energetica D; IPE 134,39 kWh/mq. Rif. 4A/1 **Prezzo: 700**



TRENTO - VIA TORRE D'AUGUSTO

BILOCALE - Nelle vicinanze del Castello del Buonconsiglio **AFFITTIAMO** a primo piano grazioso e luminoso appartamento composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera da letto e bagno finestrato. Arredato e Termoautonomo. Classe energetica F; IPE 246,98 kWh/mq. Rif. 15A/1



TRENTO - VIA TARAMELLI

DUE STANZE - A secondo piano servito da ascensore **AFFITTIAMO** appartamento completamente arredato e composto da ingresso, soggiorno con cucina a vista, due camere da letto, bagno, ripostiglio, balcone e completo di cantina. Classe energetica F; IPE 253,10 kWh/mq. Rif. 4A/2. **Prezzo: 650**



BOLGHERA

VILLA SINGOLA - Nel cuore della Bolghera **AFFITTIAMO** villetta singola arredata di cucina, sviluppata su tre livelli. A piano terra zona giorno, a primo piano zona notte e ad ultimo piano soffitta/stanza hobby. Disponibile da giugno. APE in fase di rilascio. Rif. 2A/V. **Prezzo: 1.500**



TRENTO - VIA S. PIETRO

MONOLOCALE - **AFFITTIAMO** in palazzo storico grazioso e spazioso monocale completamente arredato. Terzo piano. Termoautonomo. Completo. Libero da subito. Classe energetica D; IPE 174,37 kWh/mq. Rif. 1A/0. **Prezzo: 650,00**



TRENTO - CORSO BUONARROTI

BILOCALE - A secondo piano servito da ascensore **AFFITTIAMO** appartamento composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno e camera da letto. Completo di balcone. Classe energetica C; IPE 82,15 kWh/mq. Rif. 2A/1



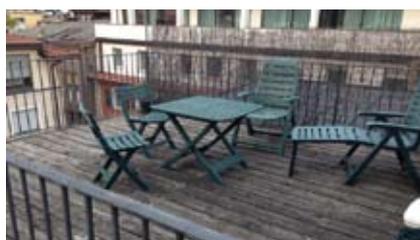
TRENTO - VIA DORDI

BILOCALE - Alle spalle del Duomo in piccolo contesto affitto grazioso bilocale arredato. Termoautonomo. Spese condominiali minime. Libero da aprile. APE in fase di rilascio. Rif. 16A/1. **Prezzo: 550**



TRENTO - VIA DOGANA

DUE STANZE - A terzo piano, **AFFITTIAMO** appartamento composto da ingresso, cucina/soggiorno con balcone, due camere da letto e doppi servizi. Completo di cantina. Possibilità di arredo cucina. APE in fase di rilascio. Rif. 6A/2 **Prezzo: 650**



TRENTO - PIAZZETTA DEL SASS

BILOCALE - Ad ultimo piano in palazzo di pregio, **AFFITTIAMO** appartamento composto da soggiorno con cucina a vista, camera da letto, bagno e terrazzo con splendida vista sulla città. Classe energetica F; IPE 230,86kWh/mq. **Prezzo: 700**



TRENTO - CORSO BUONARROTI

BILOCALE - A terzo piano servito da ascensore **AFFITTIAMO** appartamento composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura separato, camera da letto, bagno e balcone. Arredato. Completo di cantina. Classe energetica D; IPE 132,90 kWh/mq. Rif. 3A/1. **Prezzo: 500**



A1C1221-TRENTO PIAZZA CENTA Euro 230.000,00 vende appartamento a secondo (ultimo) piano ampio completamente ristrutturato, e composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato (con vasca e doccia), disimpegno, 2 stanze matrimoniali, soffitta e cantina. Termoautonomo, minime spese condominiali. Cl: F; IPE: 222,55 kWh/mqa



A1C1224-TRENTO VIA DI PIETRASTRETTA Euro 160.000,00 vende appartamento ad ultimo piano con splendida vista panoramica sulla città. Composizione: ingresso, soggiorno con angolo cottura e balcone, ripostiglio, 2 stanze, bagno finestrato e cantina. Cl: F; IPE: 235,87 kWh/mqa.



A1C1218 - MADRANO Euro 475.000,00 vende casa libera su tre lati composta da tre piani da 100 mq cadauno, giardino privato di 500 mq e ampio garage. Finiture di alto livello. Cl: D; IPE: 124,54 kWh/mqa



A1C1129-TRENTO ADIACENTE SAN MARTINO € 580.000,00 vende attico con ampia terrazza composto da ingresso, ampio soggiorno con balcone, cucina abitabile, disimpegno, camera matrimoniale con bagno padronale, 2 camere, bagno comune, poggiolo, ottime finiture, nell'interrato garage, posto auto esterno di proprietà.



A1C1227-VILLAZZANO in contesto molto tranquillo, vende **ampia casa a schiera ristrutturata** con giardino e composta da 3 livelli abitativi, terrazzo, garage e locali accessori. Cl: D; IPE: 141,50 kWh/mqa.



A1C1174-TRENTO CASA SINGOLA ZONA OSPEDALE SANTA CHIARA Euro 580.000,00 vende casa singola. Cl: F; IPE: 279,25 kWh/mqa



A1C1223-ROMAGNANO Euro 240.000,00 vende appartamento libero su tre lati in ottimo stato e con eleganti finiture. Composizione: ingresso, soggiorno con terrazzino panoramico, cucina abitabile, ripostiglio/lavanderia, disimpegno, 2 stanze matrimoniali, bagno finestrato con doccia e vasca, cantina e posto auto. Riscaldamento autonomo a pavimento, aria condizionata e minime spese condominiali. Cl: D; IPE: 124,62 kWh/mqa

Cestari Suarai



TRENTO Via Malta, 19

T. 0461.933009

info@cestarisuardi.it



A1C1234-TRENTO VIA MARRIGHETTO Euro 235.000,00 vende appartamento mansardato in recente palazzina con bel terrazzo. Composizione: ingresso, soggiorno con angolo cottura e terrazzo, disbrigo, 2 stanze da letto, bagno finestrato e ripostiglio. Cantina e garage. Termoautonomo e aria condizionata. Cl: D; IPE: 135,40 kWh/mqa



A1C1216-VILLAMONTAGNA € 300.000,00 vende in centro storico porzione di casa rustica da ristrutturare libera su tre lati composta da tre livelli abitativi e corte esterna con possibilità di realizzare posteggi. Cl: F; IPE: 222,52 kWh/mqa



A1C963 - VILLAZZANO S. ROCCO Euro 152.000,00 vende appartamento a secondo piano (ultimo) con travi a vista composto da ingresso, soggiorno-cottura, stanza matrimoniale, bagno finestrato, balcone e posto auto di proprietà. Termoautonomo. Ottimo stato. Cl: C; IPE: 82,42 kWh/mqa



A1C1144-LAVIS in zona residenziale fuori dal traffico, vende appartamento con travi a vista posto ad ultimo piano con ascensore. Composizione: ingresso, soggiorno con balcone, cucina, disbrigo, 2 stanze matrimoniali di cui una con balcone, bagno finestrato e cantina. Termoautonomo. Cl: D; IPE: 164,20 kWh/mqa.



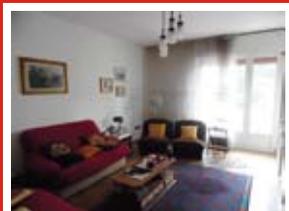
A1C1244-MARTIGNANO con magnifica vista sulla città e ottima esposizione, in piccola e recente palazzina appartamento elegantemente rifinito con ingresso, ampio soggiorno con zona cottura arredata, terrazzo di 20 mq e giardino di 70 mq, ripostiglio, stanza da letto con bagno finestrato privato e cameretta con secondo servizio. Cantina, posto auto coperto e garage. Cl: C; IPE: 112,08 kWh/mqa.



A1C1132-zona LASTE vende soleggiata casa a schiera di testa ristrutturata con ampio giardino perimetrale e composta da 4 livelli: seminterrato: stube e cantine; piano terra: zona giorno con cucina abitabile e bagno; primo piano: zona notte con 3 stanze, 2 balconi e bagno finestrato; mansarda: locale open space con terrazzo panoramico. Garage doppio e ampio parco verde. Cl: C; IPE: 100,00 kWh/mqa



A1C1237-TRENTO VIA VOLTA Euro 140.000,00 vende bilocale ad ultimo piano con balcone esposto a sud-ovest. Composizione: ingresso, soggiorno con angolo cottura e balcone, disimpegno, stanza da letto matrimoniale e bagno. Cantina. Numerosi posti auto condominiali. IDEALE COME INVESTIMENTO! Cl: E; IPE: 192,45 kWh/mqa



A1C1182-TRENTO VIALE VERONA Euro 265.000,00 vende in condominio ben abitato, appartamento composto da ingresso, soggiorno con balcone, cucina abitabile, ripostiglio, disimpegno, bagno finestrato e 2 ampie stanze da letto. Cantina e garage di proprietà. Cl: D; IPE: 134,29 kWh/mqa



Cestari Suardi

T. 0461.932296

TRENTO Viale Verona, 16

www.cestarisuardi.it

Per la tua pubblicità su **case ditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@case ditrento.it**



A3C1004-TRENTO CRISTO RE € 238.000 In zona residenziale appartamento in ottimo stato con 2 camere da letto, bagno finestrato, grande zona giorno con elegante angolo cucina e terrazzino esposizione sud. Garage di proprietà, palazzina con rivestimento cappotto termico e riscaldamento termoautonomo. Cl: C; IPE: 61,58 kWh/mq.



A3C1029-TRENTO CITTÀ € 560.000 Schiera indipendente libera su tre lati, molto luminosa con giardino privato riservato. Ingresso, cucina abitabile con ampio soggiorno e bagno, tre camere con altri due servizi ai piani superiori. A piano giardino si trovano un grande salotto/stube, la cantina e il locale tecnico con la lavanderia. Cl: B IPE: 59 kWh/mq.



A3C1012-MATTARELLO € 390.000 In casa di 3 unità abitative completamente ristrutturata, appartamento a piano terra con giardino: ingresso, ampio soggiorno, cucina con forno a legna e stufa a pallet, 3 stanze, doppi servizi finestrati, disbrigo e ripostiglio. 2 posti auto esterni in cortile privato con cancello motorizzato. Cl: D; IPE: 142,7 kWh/mq.



A3C1042-TRENTO € 280.000 In zona di forte interesse commerciale e di comodo accesso dalle principali vie di traffico vendesi ufficio moderno ben strutturato a quarto e ultimo piano. Suddiviso in 3 grandi stanzoni è servito anche di bagno/antibagno, 2 soffitte di pertinenza (utili per l'archivio) e 4 posti auto di proprietà. Palazzina recente di pochi anni. Cl: C; IPE: 57 kWh/mc.



A3C1025-PERGINE € 175.000 Appartamento in palazzina nuova, termoautonomo, composto da ingresso con cottura, soggiorno con terrazzo, corridoio, 2 camere da letto, bagno, cantina e posto auto. Possibile garage a parte. Cl: A; IPE: 39,2 kWh/mq.



A3C1003-TRENTO CRISTO RE € 85.000 Al quinto ed ultimo piano di una palazzina signorile, con ascensore, a due passi dal centro monolocale in buono stato abitativo con terrazzino; basse spese condominiali. Ottimo come investimento! Cl: C; IPE: 71,04 kWh/mq.



A3C1014-VILLA INDIPENDENTE € 340.000 Vende casetta indipendente a soli 12 km da Trento con grande giardino in posizione panoramica e soleggiata con vista sulla valle. Cl: E IPE: 215 kWh/mq.



A3C1008-CADINE € 185.000 In casa di sole 3 unità appartamento di 122 mq con 2 grandi camere da letto, spaziosa zona giorno con angolo cottura, bagno doppio, lavanderia, ripostiglio. Cantina/stube di 40 mq, posto auto. Cl: F; IPE: 192,3 kWh/mq.



A3C1016-RONCAFORT € 195.000 In zona tranquilla appartamento ristrutturato in palazzina con cappotto termico, libero su tre lati termoautonomo, composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 2 stanze, bagno finestrato, balcone sui lati est e sud dell'abitazione e garage. Cl: D IPE: 132 kWh/mq.



A3C1043-CLARINA € 165.000 Appartamento posto al secondo piano con ascensore, da ammodernare; grandi metrature. Si compone di ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 2 balconi, bagno finestrato e 3 camere da letto di cui due matrimoniali e una singola. Cantina al piano terra piano numerosi posti auto esterni condominiali.



A3C1033-TRENTO ZONA PORT'AQUILA € 240.000 Grande appartamento, composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, tre stanze grandi, bagno finestrato (con possibilità ricavo secondo), ripostiglio, ampio disbrigo, due balconi, cantina e porzione di garage per piccola utilitaria. Cl: C IPE: 114 kWh/mq.



A3C1034-TRENTO, TERRENO AGRICOLO Zona Acquaviva di Mattarello, fondo rustico, coltivato a vite, parte rinnovata a guyot, parte a pergola da rinnovare, piantata a Pinot Grigio, Chardonnay, Traminer e poco Merlot e Marzemino, irriguo da consorzio con discreta resa. Ideale per finanziamento Ismea. IPE non applicabile



A3C1028-MATTARELLO € 140.000 In piccola palazzina e contesto tranquillo, luminoso appartamento in ottimo stato composto da ingresso, bagno finestrato, zona giorno e cucina, ripostiglio, camera matrimoniale e terrazzino esposto a Sud. Posti auto condominiali con possibilità acquisto garage. Cl: E; IPE: 154 kWh/mq.



A3C1027-MONTE TERLAGO € 440.000 Casetta in ottimo stato su tre livelli con ascensore. Al piano terra soggiorno vista terrazzo/giardino con caminetto, cucina con forno a legna e bagno di servizio, al primo piano, stanza matrimoniale, studio e servizio, al secondo piano camera matrimoniale, camera singola, ripostiglio e bagno privato. Garage e cantina. Posizione tranquilla e soleggiata. Cl: A IPE: 34 kWh/mq.



A3C1039-CON GIARDINO € 185.000 Splendido appartamento duplex mansardato con vista sul lago di Caldorazzo; zona giorno e zona notte con 2 camere da letto, 2 bagni, 2 balconi e giardino di proprietà. Cantina e garage. Cl: C IPE: 74 kWh/mq.



A2C1538-DESTRA ADIGE NOGAREDO vende palazzotto storico composto da 2 grandi appartamenti; uno a piano terra di 160 mq. uno al primo piano di 200 mq. Completano la proprietà cantine e garage a piano interrato, cortile, stube e giardino. Cl. D; IPE 157,40 Kwh/mq.



A2C1403-VOLANO, UNICA!! VILLA A SCHIERA DI TESTA A SUD con grande giardino su tre lati, composta da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre stanze da letto, due bagni. Garage doppio, stube. Immobile recente in perfette condizioni. Occasione irripetibile per chi ama l'indipendenza. Cl. C; IPE: 112,48 Kwh/mq.



A2C1539-NOGAREDO COLLINA con stupenda vista sulla Vallagarina vende villetta monofamiliare di recente costruzione ottimamente rifinita con 400 mq. di esclusivo giardino, ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, ripostiglio/lavanderia, bagno finestrato, 1° livello mansardato travi a vista con disbrigo, ampio bagno finestrato, 3 stanze matrimoniali, 2 balconi, a piano interrato, stube, locale caldaia / bagno, cantina, portico con posto auto e garage triplo. APE Classe C 110,10 KWh/mq. anno.



A2C1529-ROVERETO LATERALE C.SO BETTINI in posizione centrale e prestigiosa, vende in casa di 3 unità soleggiato appartamento di 190 mq. con ingresso, salone, ampia cucina, tre stanze da letto, doppi servizi, ripostiglio/lavanderia, terrazzo a sud di 20 mq. Completano la proprietà il garage di 18 mq. e una soffitta di mq 90 circa con bilocale accatastato A/2 da ristrutturare di circa 31 mq. Cl D; IPE: 141,71 Kwh/mq.



A21229-ROVERETO SANTA MARIA € 288.000,00 IN PALAZZO STORICO Appartamento con splendida vista sul castello e sul Leno composto da ingresso, ampia zona a giorno con cucina a vista, disbrigo, tre stanze da letto, doppi servizi, terrazzo di 15 mq., cantina. Termoautonomo, servito da ascensore. Palazzo recentemente ristrutturato, appartamento in perfette condizioni pronto ad abitare. Cl. D; IPE 134,29 Kwh/mq



A 2 C 1 5 4 0 - N O G A R E D O € 150.000,00 in casa di 2 unità grande appartamento di 130 mq. da riattare con ingresso, soggiorno, balcone, cucina, bagno finestrato, disbrigo, 3 stanze da letto matrimoniali. Grande sottotetto di 50 mq., 3 ampie cantine, garage e cortile di proprietà. APE Classe G.



A2C1543-ROVERETO VIA DANTE € 135.000,00 vende appartamento composto da ingresso, soggiorno, piccola cucina separata, disbrigo, due stanze da letto, ripostiglio e terrazzo di circa 15 mq. Cantina a piano interrato. Appartamento servito da ascensore, praticissimo a tutti i servizi. Cl D; IPE: 145,04 Kwh/mq

**ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458**

www.cestarisuardi.it



**Cestari
Suardi**



A2C1541-ROVERETO CENTRALISSIMO !! vende esclusivo appartamento di 160 mq. completamente e finemente ristrutturato composto da ingresso, salone/pranzo, ampia cucina, disbrigo, due stanze da letto matrimoniali, stanza singola, doppi servizi, ripostiglio/lavanderia, due balconi. A piano interrato ampia cantina e posto auto coperto. Ottimamente esposto, servito da ascensore, ristrutturato con finiture di assoluto prestigio. Cl. C; IPE: 120,85 Kwh/mq.



A2C1489-SERRAVALLE DI ALA € 209.000,00 porzione indipendente terra tetto con 6 camere da letto !! con garage di 60 mq. a piano terra, cantina e lavanderia; zona giorno a primo piano con terrazzino con splendida vista, sei camere e doppi servizi finestrati dislocati su due piani. Orto di circa 50 mq. in proprietà. Prontamente abitabile, occasione unica!! Cl. D; IPE: 143,71 Kwh/mq.



A2C650-ROVERETO VIALE DEI COLLI € 549.000,00 posizione unica!! rustico in sasso completamente da ristrutturare inserito in lotto di 3.300 mq. di terreno. Possibilità di aumento della cubatura. Immobile unico per posizione e vista sulla città. Cl. G; IPE 188,30 Kwh/mq.



A2C1516-ROVERETO ZONA SOLATRIX € 165.000,00 in piccola palazzina appartamento completo di arredamento, posto a secondo piano ben esposto con ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 3 balconi, disbrigo con armadio a muro, bagno finestrato, 2 stanze matrimoniali. APE Classe C+ 74,14 KWh/mq. anno



A2C1507-ROVERETO S. ILARIO OCCASIONE !! € 292.000,00 vende recente casa a schiera in contesto soleggiato ed estremamente tranquillo composta da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre stanze da letto matrimoniali, doppi servizi finestrati, giardino, terrazzo, balcone, ampio garage e lavanderia/cantina a piano interrato. Cappotto esterno, posti auto condominiali, zero spese di condominio. Cl. C; IPE 108,6 Kwh/mq.



A2C1515-NORIGILO SALTA-RIA € 229.000,00 vende grande porzione di casa indipendente terra tetto di 180 mq. commerciali composta da ingresso, grande zona giorno open space, tre ampie stanze da letto + sottotetto dove poter ricavare ulteriore stanza o studio. Stube, cantie e posto auto coperto a piano interrato. Immobile in ottime condizioni. Cl. C; IPE 83,37 Kwh/mq.



A2C1450-BESENELLO vende recente appartamento giorno notte in piccola palazzina composta da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno e due balconi a zona giorno; due ampie stanze da letto, bagno con velux, piccolo studio e due balconi al secondo ed ultimo piano. Cantina, garage e posto auto condominiale. Termoautonomo Cl: C IPE 94,56 Kwh/mq.



A2C1519-ROVERETO CENTRALISSIMO Via S. Giovanni Bosco € 180.000,00 vende con vista sul parco appartamento posto all'ultimo piano in ingresso di sole 4 unità composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere matrimoniali, due bagni finestrati, due balconi. Completo di cantina e garage. Internamente da sistemare. Zona di assoluto prestigio e tranquillità. Cl. D; IPE: 153,25 Kwh/mq.

COMMERCIALI Gestari Suarai

**TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009**

**ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458**



A2C1436-ROVERETO adiacente MILLENNIUM vende nuove superfici commerciali Dettaglio - In-grosso fronte strada da 500 mq. a 800 mq ca. dotate di parcheggi.



A1C1175-GARDOLO VIA CROSARE affitta capannone di 970 mq disposto su due livelli dotato di riscaldamento con termostrisce, ascensore, corpi illuminanti, argano, soppalco oltre a uffici per 486 mq dotati di ventilconvettori caldo/freddo e piazzale di proprietà di 1200 mq. Cl: B; IPE: 12,33 Kwh/mqa.



A1C1212-TRENTO CENTRO STORICO vende negozio vetrinato completamente ristrutturato, attualmente affittato, con 25 mq. a piano terra e tramite comoda ed elegante scala che accede al piano interrato altri 65 mq. Cl: E;



A1C1126-TRENTO VIA MACCANI vende/affitta nuovo negozio a piano terra vetrinato fronte strada con magazzino, posti auto di proprietà, mq. 237, possibilità di scegliere le finiture



A2C1536-ROVERETO CORSO ROSMINI-VIA PAOLI € 130.000,00 a fianco del nuovo complesso ex stazione autocorriere, con ottima visibilità, vende negozio con ampie vetrine di 35 mq., Classe D 45,31 KWh/mq.



A1C1198-TRENTO RAVINA vende capannone industriale artigianale di 2300 mq più 986 di soppalco h. 5,30 m e 4100 mq di piazzale FRONTE AUTOSTRADA.



A2C774-ROVERETO ZONA MILLENIUM affitta uffici di 780 mq. con pareti modulari interne, tutto cablato, tre bagni e 12 posti auto privati. Condizioni perfette, possibilità anche in vendita.



A2C1494 ROVERETO zona industriale vende capannone di 700 mq. + 200 di soppalco e 300 mq. di prestigio uffici con ottime finiture. Ampio spazio di manovra esterno e praticissimo alle principali arterie stradali



A1C1169-SPINI DI GARDOLO fronte strada di forte passaggio vende terreno edificabile industriale artigianale di 5.500 mq. Prezzo interessante



A2C1414-ROVERETO VIA PASQUI in zona di grande visibilità vende struttura commerciale con grandi vetrate composta da due piani di 1500 mq. l'uno, collegati tra di loro da vano scale, rampa carraia ed eventuale ascensore. Cortile esterno di circa 1500 mq. Struttura unica per visibilità e collegamenti alle arterie di traffico nazionale e allo svincolo autostradale A22. Immobile recente in ottimo stato. Cl: D; IPE: 185,23 Kwh/mqa.



A2C1500-ALTOPIANO DI BRENTONICO vende fondo agricolo di circa 8,5 ettari in un unico appezzamento. L'altitudine, di circa 500 metri e la zona particolarmente soleggiata rendono il fondo particolarmente adatto alla coltivazione di uve per base spumante. Trattativa riservata.



A2C1508-ROVERETO CORSO ROSMINI € 265.000,00 vende ufficio di 130 mq. completamente arredato pronto all'uso composto da ingresso, reception, quattro uffici, bagno finestrato, terrazzo di 30 mq. archivio a piano interrato. Possibilità di acquisto di grande garage/magazzino. L'immobile può essere venduto anche come appartamento. Luminosissimo. Cl: D; IPE: 45,75 Kwh/mqa



A2C1447-MORI ZONA INDUSTRIALE € 160.000,00 vende capannone di 227 mq. e h. 4,90 m a piano terra con uffici a 1° piano di mq. 342 e h. 3,0 m. di recente costruzione con piazzale. Cl: C; IPE: 186,32 Kwh/mqa.



A2C1205-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE vende capannone con possibilità superficie dai 300 ai 450 mq. con piazzale; altezza interna di 4,7 metri. Struttura in ottime condizioni

Via dei Paradisi, n. 15 - 38122 TRENTO (TN)

Tel. 0461.234526

Viale Rovereto, n. 5 - 38122 TRENTO (TN)

Tel. 0461.391764

info@soluzionecasa.tn.it

A001: LUNGO FERSINA: AMPIO MINIAPPARTAMENTO CON BALCONE ABITABILE, ingresso, soggiorno con cucinino separato, balcone abitabile, disbrigo notte, ripostiglio, stanza matrimoniale, bagno f., cantina, Cl. En. G

€ 175.000



A008: CRISTO RE: MINIAPPARTAMENTO "2014" SUD-OVEST, fuori dal traffico, piano alto con ascensore, ingr., soggiorno con angolo cottura, disbr., bagno f., ripostiglio, ampia matrimoniale, soffitta, p.auto cond., Cl. En. D

€ 158.000



A015: CLARINA: MINIAPPARTAMENTO CON TERRAZZA DA 50 mq. CLASSE "A", in zona servitissima, appartamento del 2013, ingresso, luminoso soggiorno/cucina con terrazza esposta a S-E, bagno f., loc. lavanderia, ampia matrimoniale, T.A., p.auto cond., Cl. En. A

€ 215.000
+ garage

A023: LIMITROFO COGNOLA: MINIAPPARTAMENTO ULTIMO PIANORECENTE, luminoso appartamento mansardato alto, abitabile da subito, cucina e zona giorno, balcone a sud, matrimoniale e bagno f., cantina, p.auto cond., T.A., Cl. En. B

€ 149.000
+ ev. garage

A055: LAVIS: MINIAPPARTAMENTO ULTIMO PIANO, in zona centrale, ingresso, soggiorno/cucina con balcone, ripostiglio, bagno f., stanza matrimoniale, soffitta sopra all'appartamento, p.auto esclusivo oltre ai condominiali, T.A. + Clima Cl. En. E

€ 129.000



A139: SOLTERI: OCCASIONE MINI 2007 ARREDATO, ingr., soggiorno/cucina con terrazza, bagno, disbr., ripost., ampia matrimoniale, T.A., cantina, Cl. En. C

€ 109.000
+ ev. garage

B003: TENNA: INTROVABILE DUPLEX - VISTA LAGO, 130 mq., ingr. indep., soggiorno/cucina, balcone vista lago, stufa ad olle, ripostiglio, bagno f., 2 matrimoniali (poss. terza stanza), secondo bagno f., terrazzo a vasca vista lago, T.A., Cl. En. C

€ 245.000
+ ev. stube

B005: ZONA V. MARIGHETTO: APPARTAMENTO RISTUTTURATO - FINITURE EXTRA, a secondo piano, E-O, luminoso appartamento con ottima vista, ampio ingr. arredabile, soggiorno/cucina da 27 mq., ampia matrimoniale, 2 balconi, ampia stanza doppia, bagno f., zona ripost., cantina, garage, Cl. En. C

€ 240.000
+ garage

B007: VILLAZZANO: IN PICCOLA E RECENTE PALAZZINA, ingresso, ampio soggiorno con uscita su terrazzo a sud, cucina, disbrigo, stanza matrimoniale, stanza doppia, doppi servizi, cantina e p.auto priv., T.A., Cl. En. C

€ 247.000



B014: SUSA: ABITABILISSIMO CON SPLENDIDA VISTA, a secondo piano, ben esposto, rara ampia zona soggiorno/cucina, balcone con vista lago, disbr., camera matrimoniale, camera singola, bagno, cantina, (parzialmente arredato), T.A., Cl. En. F

€ 129.000



B022: CERNIDOR/BELLEVUE: IN PICCOLA PALAZZINA - CON GIARDINO, fuori dal traffico, ingr., soggiorno con accesso al giardino a ovest, cucina, disbr., ripostiglio, lavanderia, bagno f., stanza matrimoniale con balcone, stanza doppia, cantina, T.A., Cl. En. C

€ 230.000
+ garage

B027: RAVINA: IN PALAZZINA RECENTE CON GIARDINO, ingresso, soggiorno/cucina con grande balcone con vista panoramica, stanza matrimoniale con accesso al balcone, camera singola con un giardino di 30 mq., bagno f., T.A., Cl. En. C+

€ 215.000
+ garage



B040 S. PIO X: LIMITROFO AL CENTRO, in decorosa palazzina interamente manutentata, ingr. arredabile, soggiorno con balcone ad ovest, cucina abitabile, ripostiglio/dispensa, balcone, disbr. notte, 2 matrimoniali, bagno f., ampia cantina, p. auto garantito, Cl. En E

€ 200.000



B046 ZONA S. CAMILLO: RISTRUTTURATO in contesto signorile: ingresso, ampio soggiorno con balcone, cucina abitabile, disbrigo, matrimoniale, stanza doppia, balcone, 2 bagni f., cantina, Cl. En D

€ 250.000



B074 S. PIO X: PIANO ALTO RISTRUTTURATO con ASCENSORE, 75 mq., in palazzina totalmente riammodernata, ingr., soggiorno/cucina, ripostiglio, corridoio arredabile, stanza doppia, bagno f., stanza matrimoniale, 2 balconi, cantina, garage, Cl. En C+

€ 235.000 + garage



B082 V.LE VERONA: AFFARE IN PALAZZINA CON AMPIO GIARDINO CONDOMINIALE, piano terra luminoso e ben esposto, ingr. indipendente, soggiorno/cucina, disimpegno notte, stanza matrimoniale, stanza doppia, ampio bagno f., cantina e comodo garage, T.A., Cl. En E

€ 173.000



B104 BOLGHERA: RISTRUTTURATO ampio e luminoso appartamento, abitabilissimo, ingr. arredabile, zona giorno esposta a sud con grande soggiorno e cucina, balcone, disbr. notte, ripostiglio, due ampie matrimoniali, bagno f., soffitta, cantina comune, Cl. En D

€ 290.000



B133: LIMITROFO SOPRAMONTE: ampio e luminoso appartamento, secondo piano, ampio soggiorno, grande balcone con vista, cucina abitabile, balcone, disbrigo, ripost./lavanderia, camera doppia, bagno f., ampia matrimoniale, T.A., Cl. En D

€ 160.000 + garage doppio



C004: CERVARA: ULTIMO PIANO RISTRUTTURATO, posizione panoramica e soleggiata, duplex in QUADRIFAMILIARE, ingr., grande soggiorno esposto a sud, balcone, cucina abitabile, stanza matrimoniale, bagno f., scala architettonica, seconda ampia matrimoniale, stanza media, stanza studio, bagno f., cantina, box doppio, T.A., Cl. En D

€ 345.000



C007: MARTIGNANO: in raro contesto BIFAMILIARE, appartamento di 160 mq. con giardino di 120 mq., cucina abitabile, ampio soggiorno, 3 balconi con vista panoramica, disbrigo, stanza matrimoniale, stanza doppia, stanza singola, doppi servizi f., stube con caminetto, cantina, lavanderia, garage doppio, p. auto, T.A., Cl. En D

€ 295.000



C015: VILLAMONTAGNA: APPARTAMENTO PARI AL NUOVO CON GIARDINO OTTIMAMENTE ESPOSTO, IN PICCOLA PALAZZINA DI RECENTE COSTRUZIONE, completamente barriera, ingresso, ampia zona giorno con accesso al giardino, cucina abitabile, disbrigo notte, doppi servizi, tre stanze, garage e cantina, T.A., Cl. En B

€ 370.000



C019: ZONA OSPEDALE: ULTIMO PIANO RISTRUTTURATO A NUOVO, in piccola palazzina, ampio ingresso arredabile, soggiorno-cucina con balcone a ovest, doppi servizi, stanza matrimoniale, due singole, cantina, ascensore ad uso esclusivo, T.A., Cl. En D

€ 265.000



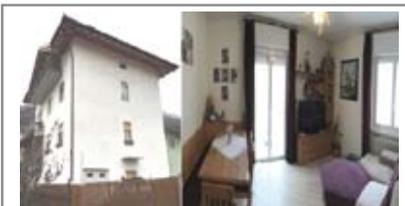
C201: BOSENTINO: recentissimo 81 mq, ingr., sogg./cucina con balcone, stanza matrimoniale, seconda stanza, studio, secondo balcone con accesso da tutte le stanze, bagno, ampia cantina, p. auto priv. (parz. arredato). T.A. Cl. En D

€ 169.000



C024: LIMITROFO CIVEZZANO: NUOVA SOLUZIONE IN BIFAMILIARE "CLASSE A+", ingresso, ampia zona giorno con cucina (separabile), disbr. notte, tre ampie stanze, doppi servizi finestrati, terrazzo sui tre lati, inverter autonomo, pannelli solari termici/voltaici, camino, T.A., Cl. En. A+ + ev. garage singolo/doppio

Da € 250.000



C055: CANALE DI PERGINE: AFFARE UNICO IN TRIFAMILIARE CON GIARDINO, ingr., soggiorno con uscita su ampio balcone con vista lago, cucina abitabile, tre stanze da letto matrimoniali, bagno f., ripostiglio, stube/cantina di circa 40 mq., giardino esclusivo, p. auto, T.A., Cl. En E

€ 199.000



C022: L.GO CARDUCCI: PREGIATO APPARTAMENTO da 160 mq., in palazzo storico ristrutturato, ampio soggiorno di 45 mq., cucina, ripostiglio, bagno, matrimoniale, camera doppia, a piano superiore con ingresso indipendente, camera matrimoniale, bagno, T.A., ampie cantine, Cl. En. C

€ 490.000



G061 PERGINE: VILLA SIGNORILE IN ZONA DI PREGIO ottimamente esposta con splendida vista libera, 500 mq. di giardino, 3 livelli fuori terra, possibilità di 2 ampi appartamenti indipendenti con ampi spazi accessori, abitabile da subito, sempre manutentata, pannelli solari e voltaici, garage doppio, T.A., Cl. En. D

€ 579.000



CLO
IMMOBILIARE

LORENA CHINI

telefono 347 2378010

www.cloimmobiliare.it

info@cloimmobiliare.it



PERITI ED ESPERTI IN STIME E VALUTAZIONI IMMOBILIARI



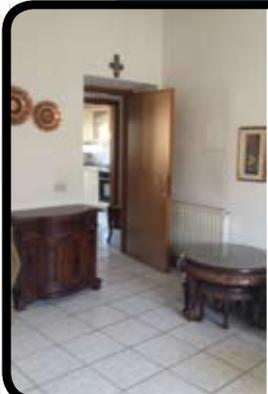
TRENTO ZONA SOLTERI

vendo ampio miniappartamento, piano alto e completo di garage doppio. Ingresso, cottura soggiorno, ampio balcone, stanza matrimoniale. **Euro 150.000** Zona servita. Nessun lavoro da fare!



MATTARELLO VICINO AL CENTRO,

vendo miniappartamento in piccolo contesto, con qualche lavoro di sistemazione, completo di garage. Ingresso, cucinotto, soggiorno, stanza matrimoniale con cabina armadio, bagno finestrato, balcone. **Euro 140.000**



CRISTORE'

vendo ampio miniappartamento, ingresso, cucina abitabile, salone, balcone, stanza matrimoniale, cantina e soffitta. Posti auto condominiali. Basse spese condominiali.



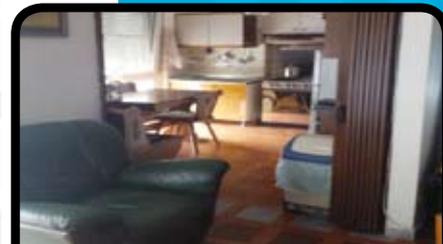
ZONA CENTRI COMMERCIALI DI TRENTO

vendo miniappartamento in piccolo contesto, riscaldamento autonomo, ingresso, cucinotto, soggiorno, balcone, ripostiglio, bagno finestrato, stanza matrimoniale e garage. **Euro 140.000**



SAN PIO X

vendo in contesto molto tranquillo e ben curato, ampio appartamento composto da ingresso, salone, cucina abitabile, due balconi, due stanze matrimoniali, bagno finestrato, cantina e posto auto. Qualche lavoro di sistemazione. **Richiesta euro 200.000**



LOC. MELTA

vendo ampio appartamento piano alto, luminoso completo di garage e cantina per un totale di mq 30 circa, ingresso, ripostiglio, soggiorno, cucina abitabile, terrazzo a sud, tre stanze da letto, un balcone, bagno. Qualche lavoro di sistemazione, infissi già cambiati, la casa presenta il capotto ed è stata cambiata la caldaia recentemente, questo porta l'APE in classe B. Basse spese condominiali, contesto ben abitato. **Prezzo richiesto euro 195.000 trattabili!**



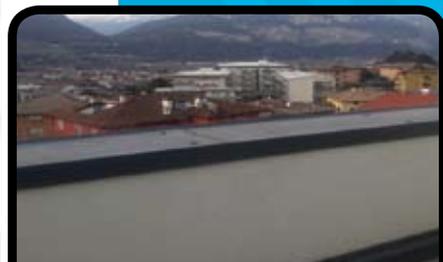
ZONA CENTRI COMMERCIALI

vendo in piccolo contesto appartamento nuovo da terminare solo pavimentazione zona giorno e sanitari nel bagno, ingresso, cucinotto, soggiorno, balcone, bagno finestrato, ripostiglio, stanza matrimoniale, garage. Termoautonomo, basse spese condominiali. **Euro 195.000**



AFFITTO

uso laboratorio o ufficio immobile di mq 70 in Gardolo Via 4 Novembre, ampi spazi. Posto auto. **Prezzo richiesto euro 550 mensili.**



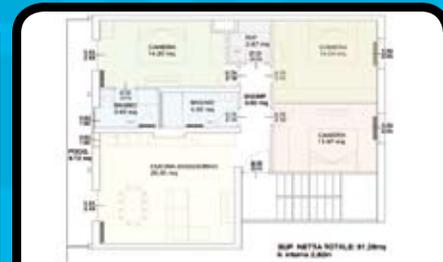
VENDO IN PRIMA COLLINA DI TRENTO

ad un passo dalla città zona Via Cervara immobili di varie metrature. Possibilità scelta finiture.



AFFITTO IN VIA MATTEOTTI

appartamento piano alto, arredato ad esclusione della seconda stanza, ingresso, zona giorno, balcone, due stanze, un bagno e garage. **Euro 690 mensili oppure Euro 600 senza garage.**



VENDO IN ZONA VIA PIETRASTRETTA

appartamento molto bello, luminoso con vista panoramica. Ingresso, zona giorno ampia, balcone, tre stanze e due bagni. Garage. Ottime finiture totalmente ristrutturato. Detrazione fiscale. Una vera occasione! **Euro 270.000**

Appartamenti in fase di certificazione. Vieni a scoprire tutte le nostre soluzioni a **TRENTO** in via del Commercio 30

www.cloimmobiliare.it

Grafica di proprietà di Rinnova Immobiliare. Ogni riproduzione anche parziale è vietata.



www.rinnovaimmobiliare.com - info@rinnovaimmobiliare.com

Trento, Via delle Ghiaie n°17
(si riceve solo su appuntamento)

Emiliano Decarli 348.7482153
Marco Decarli 392.7126709

RAVINA



€ 245.000

IN ESCLUSIVA vendiamo spazioso appartamento ultimo piano, composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere, disbrigo con armadio a muro, ampio bagno finestrato, tre balconi, grande garage, posti auto condominiali. Termoautonomo. Arredato. Recente palazzina! APE in fase di rilascio

POVO ZONA CIMIRLO



€ 238.000

IN ESCLUSIVA vendiamo appartamento ultimo piano con VISTA INTROVABILE SULLA CITTA': ingresso con armadio guardaroba, soggiorno con angolo cucina, due spaziose camere, bagno finestrato, due ampi balconi ad angolo, cantina/lavanderia, grande garage doppio soppalcabile e finestrato. Termoautonomo! APE in fase di rilascio

TERLAGO



€ 395.000

IN ESCLUSIVA vendiamo spaziosa bifamigliare di recente costruzione: ingresso, soggiorno, cucina, tre stanze, due bagni finestrati, ampio giardino, cantina, ripostiglio, lavanderia, balconi, spazioso garage, posto auto privato. Classe Energetica B Ipe 60,70 Kwh/mq anno

ZONA S. PIO X



€ 118.000

IN ESCLUSIVA, vendiamo luminoso appartamento ultimo piano di 55mq utili: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, camera matrimoniale, bagno finestrato, poggiolo, cantina. Zona servita! Ottimo anche come investimento. APE in fase di rilascio



€ 149.000

ZONA S. DONA'
in recente palazzina, vendiamo appartamento ultimo piano: soggiorno-cottura, camera matrimoniale, bagno finestrato, ampio poggiolo, cantina. Posti auto condominiali. Termoautonomo. Completamente arredato. Molto luminoso! Ottimo anche come investimento! Classe Energetica C IPE 100,89 Kwh/mq anno.



€ 165.000

BESANELLO
vendiamo miniappartamento in recente palazzina, composto da: ingresso, soggiorno-cottura, camera matrimoniale, bagno, due giardini, cantina e ampio garage finestrato. Buona esposizione. Completamente arredato! Classe Energetica C, Ipe 115,99 Kwh/mq anno



€ 228.000

TRENTO SUD
IN ESCLUSIVA vendiamo luminoso e spazioso appartamento ultimo piano: ingresso, soggiorno-cottura, due camere matrimoniali, bagno finestrato, ripostiglio, due poggioli, cantina e grande garage soppalcabile. Posti auto condominiali. APE in fase di rilascio



€ 285.000

TRENTO CENTRO STORICO
GIRO AL SASS IN ESCLUSIVA vendiamo ufficio/appartamento ristrutturato composto da: ingresso, soggiorno-cottura, due stanze, bagno finestrato, Termoautonomo. Disponibile subito. Ideale anche come investimento! Ape in fase di rilascio



€ 288.000

TRENTO SUD
IN ESCLUSIVA vendiamo spazioso e luminoso appartamento: ingresso, soggiorno, cucina separata, tre camere matrimoniali, due bagni, terrazzo, ampio balcone, cantina, soffitta, posto auto privato. Più che buone condizioni interne. Parzialmente arredato. APE in fase di rilascio



€ 468.000

MARTIGNANO
PARI AL NUOVO, vendiamo in recente palazzina luminoso appartamento: ingresso, soggiorno con uscita su terrazzo, cucina separata, tre camere, due bagni, due balconi, giardino, cantina, garage e posto auto privato. Ottime finiture. Vista sulla città! Classe Energetica A+, Ipe 18,26 Kwh/mq anno

Tutte le nostre offerte e i nostri servizi sul sito internet:

Seguici anche su fanpage

www.rinnovaimmobiliare.com

Visitalo anche tu!

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



0461 91 61 94
Via Piave 8 - Trento
 www.costruzioniangelini.it



POMPA DI CALORE
ACQUA - ACQUA



RISCALDAMENTO A
PAVIMENTO



PANNELLI FOTOVOLTAICI



CLASSE ENERGETICA
A

**COSTRUISCE E VENDE
DIRETTAMENTE**

TRENTO - RONCAFORT

In Condominio di sole 9 unità, si vendono appartamenti in Classe Energetica A.

- Riscaldamento a pavimento
- Predisposizione per raffrescamento a pavimento e deumidificatore
- Tapparelle elettriche
- Pannelli fotovoltaici
- Geotermia per bassissimi costi di riscaldamento
- Finiture di altissimo livello
- **Detrazione 50% su acquisto box e posti auto**



2 CAMERE

€189.000



€207.000



€222.000



€239.000



€239.000





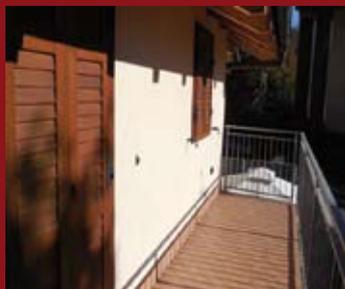
TRENTO
IMMOBILIARE S.a.s.
di Andrea Piovani & C.



Corso Buonarroti, 12 - Trento
info@trentoimmobiliare.net



seguici anche su



CERVARA
grande mini

Stato pari al nuovo. Mansarda in villetta di 4 appartamenti. Soggiorno/cucina open space, camera e studio. Bagno finestrato e balcone. Esposto a sud con vista panoramica. Garage nell'interrato. Termoautonomo. APE in rilascio **euro 198.000**



VIA DEGLI ORBI
2 stanze

In palazzo storico tutelato elegante appartamento di circa 100 mq con balcone al secondo piano. Ingresso, soggiorno/cucina open space, 2 camere matrimoniali, bagno finestrato con anti bagno. Termoautonomo. APE G **euro 300.000**



CANDRIAI
villetta

A due passi dalla città a 900 metri di altitudine graziosa abitazione singola integralmente ristrutturata. Zona giorno a piano terra con cucina/soggiorno, servizio e terrazzo con barbecue. Comoda scala interna per il piano superiore con due ampie camere, bagno finestrato e balcone. Impianto di riscaldamento. APE C 87,77 **euro 300.000**



CRISTO RE
3 stanze

Secondo piano ingresso, soggiorno di 30mq, cucina abitabile, 3 camere matrimoniali bagno finestrato, 1 balcone e ripostiglio/lavanderia con possibilità realizzo secondo servizio. Soffitta e parcheggio condominiale. Ape D 134,48. **euro 220.000**



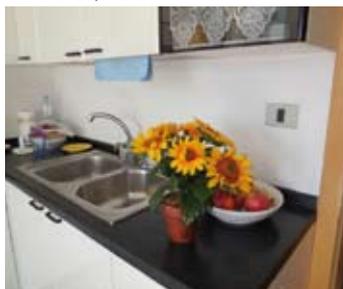
GARDOLO
due camere

In palazzina di 9 unità appartamento con 2 camere, soggiorno-cottura, bagno e 2 balconi. Posto auto coperto. Già locato con ottima resa annuale. APE D 120,28 **euro 120.000**



GARDOLO
grande mini con giardino

In recente costruzione grazioso mini appartamento con giardino di 80mq attorno all'abitazione. Ingresso, ampia cucina abitabile, salotto, camera matrimoniale e bagno finestrato. Posto auto di proprietà. L'abitazione si presenta come nuova APE in rilascio **euro 160.000**



GARDOLO
due camere

A piano alto soleggiatissimo e funzionale appartamento (esposto a sud ovest) in ottimo stato di manutenzione (ristrutturato). Ingresso, soggiorno con balcone, cucina abitabile, 2 camere (di cui una con balcone), bagno e ripostiglio. Posto auto privato. APE C 76,2 **euro 140.000**



TRENTO NORD
due camere con giardino

Ampio appartamento termoautonomo in recente costruzione. Composto da ingresso, soggiorno angolo cottura, 2 camere e bagno finestrato. Completa l'abitazione giardino privato di ca 100mq. Garage nel seminterrato e parcheggio condominiale. APE in rilascio **euro 200.000**

MINI APPARTAMENTI IN AFFITTO



POVO

Nella piazza principale ampia mansarda open space. Termoautonoma. Adatta a single. Spese di condominio euro 10€ mensili. APE E 205,27 **euro 450**



VIA VENETO

Nella parte alta della via, in palazzina di 5 unità mini appartamento arredato termoautonomo. Ingresso soggiorno camera bagno e lavanderia con lavatrice. Adatto a single. APE F 251,11 **euro 450**



VIA MUREDEI

Grazioso mini appartamento monolocale con soggiorno/stanza, cucinetta separata e bagno con lavatrice. Secondo piano con ascensore. Termoautonomo spese condominiali contenute. APE in rilascio. **euro 400**



GRUMO

Grazioso appartamento composto di ingresso, soggiorno, cucinetta separata, camera matrimoniale, bagno. Cantina e garage. Spese di condominio euro 75 mensili comprensive di riscaldamento e acqua calda. APE in rilascio **euro 430**

Cell. **335.8432105**

Tel. **0461.825888**



La FENICE snc

TOP ABITATIVO E COMMERCIALE



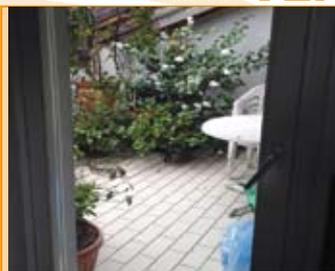
Via Brennero 114 c/o Le Fornaci - Cell. 335 5630624 - 347 8144811
Tel. 0461 421824 - www.lafenicetrento.it - lafenicetrento@gmail.com

Le Classificazioni Energetiche dei singoli immobili le potete trovare presso i nostri uffici

VENDITE



TRENTO, via Degasperi: grazioso bicamere termoautonomo, semiarredato, due balconi posto a piano secondo ed ultimo, posizione tranquilla e riservata. Garage, cantina e posti auto esterni condominiali con accesso da una stanga. **€. 260 mila + eventuale garage**



TRENTO, centro: in prestigiosa residenza, grazioso appartamento sottotetto con terrazza vasca, due stanze, cucina abitabile, ampio bagno con velux, posto auto esterno. **€. 320 mila**



TRENTO, nord: in palazzina ben tenuta grazioso appartamento molto luminoso, posto a piano secondo con esposizione est sud ovest. Cucina abitabile, salotto, stanza matrimoniale, due stanze medie, doppi servizi, due grandi balconi con affaccio sul parco. Di pertinenza garage. **€. 330 mila**



TRENTO, zona Degasperi: luminoso appartamento **tre stanze** completamente ristrutturato, piano terzo, doppi servizi, due balconi, completo di garage e cantina. Classe C+ **€.350 mila**



TRENTO, Via L.Campi: appartamento di ampia metratura a piano secondo con vista spettacolare. tre stanze, doppi servizi, terrazzino panoramico. Da ammodernare. **€ 355 mila.** Possibilità di acquisto garage a parte.



TRENTO, Via Brescia: in nuova palazzina di sole tre unità, appartamento **SOTTOTETTO**. Tre grandi stanze, doppi servizi finestrali, cucina separata, grande salone, grandi balconi. Posto unico nel verde, pur essendo in centro. Garage e cantina. **€. 495 mila**



TRENTO, Centro: in piccola palazzina nuovo attico mai abitato di **oltre 230 mq** commerciali, travi a vista in tutti gli ambienti, terrazzino. Annesso monolocale indipendente. Cantina e garage di 50 mq. Ascensore diretto in appartamento. **Maggiori info in ufficio.**



COGNOLA, centro: RINNOVATA CASA A SCHIERA all'interno di un parco ben curato. Totali **200mq.** su tre livelli. Garage e grande spazio cantina. Assolutamente da vedere **€. 495 mila.**



GROTTA di VILLAZZANO: in casa di sole tre unità, appartamento bicamere mansardato con doppi servizi e ampia zona giorno con terrazza. **€. 250 mila**



MARTIGNANO: immersa nel verde graziosa schiera di mq. 250 con grande terrazzo. Tre camere, doppi servizi, grande piano interrato con garage, cantine, e centrale termica. Giardino. Buona manutenzione. **€. 380 mila**



POVO, Gabbio: grazioso mini ristrutturato, completamente arredato, posto a piano terra con giardino a est e terrazzino lastricato a ovest. Posti auto esterni comuni. **€. 173 mila**



POVO: in piccola palazzina, in zona ben servita nuovo attico classe A+ tricamere con doppi servizi da personalizzare, ampio balcone **€ 480 mila.** Possibilità di acquisto garage singolo o doppio



TRENTO, zona Bellevue: bicamere luminoso con vista meravigliosa sulla città, in perfetto stato d'uso, doppi servizi, terrazzo e ampio balcone. Di pertinenza garage doppio e cantina. **€. 345 mila**



SARDAGNA, centro: casa indipendente nel centro storico, sviluppata su due livelli, di complessivi mq. 165. Il piano mansarda è da completare nelle rifiniture. Possibilità di ricavare una terrazza in vasca. **€. 298 mila.**



SEGONZANO, Gaggio: interessante casa singola con vista libera, disposta su tre piani, da ristrutturare, 350 mq. di potenzialità immersi nella natura. **€. 95 mila**



VALCANOVER: in piccolo contesto abitativo appartamento ristrutturato e arredato, su due livelli di totali mq. 150. con tripli servizi, tre ampi terrazzini vista spettacolare sul lago. Ampio garage. **€. 250mila.**

STARKEDIL di Stefano Pisoni COSTRUISCE E VENDE
Tel. 3407331577 info@starkedil.com www.starkedil.com

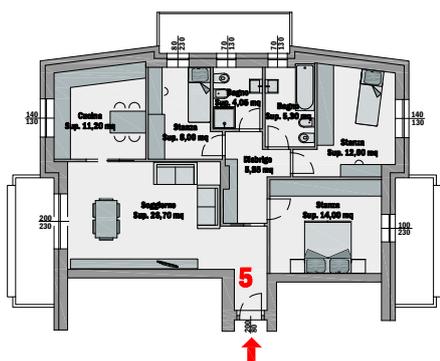
Vendita diretta senza intermediazione - Detrazioni fiscali garage
Residenza Orizzonte Via San Bartolomeo, Trento a due passi dalla Bolghera

In costruzione, nel verde, fuori dal traffico, max classe energetica **A+**, riscaldamento e raffrescamento a pavimento da **geotermia**, **Ventilazione** controllata autonoma completa di deumidificazione, tapparelle in acciaio motorizzate con gancio **anti-intrusione**, pannelli fotovoltaici e solari.

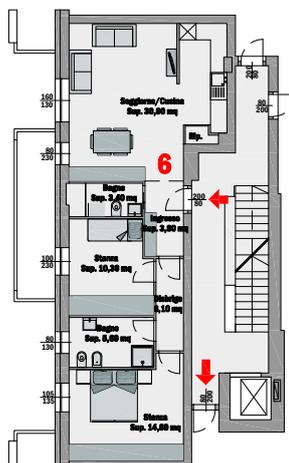


- **3 letto grandi** dimensioni: soggiorno/cucina, 3 letto, 2 bagni, lavanderia, ovest-sud-est;
- **3 letto medie** dimensioni: soggiorno/cucina, 3 letto, 2 bagni, ovest-nord-est;
- **2 letto**: soggiorno/cucina, 2 letto, 2 bagni, esposizione: ovest;
- **mini**: soggiorno/cucina, 1 letto, 1 bagno, esposizione: est;
- appartamenti con giardino.

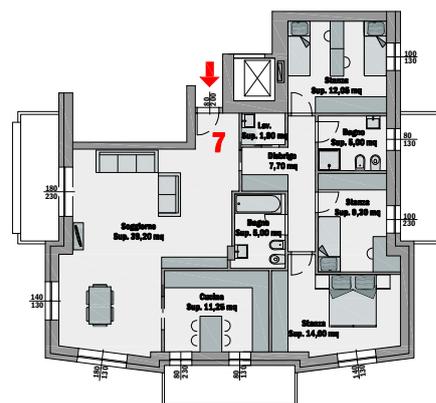
3 LETTO MEDIE



2 LETTO



3 LETTO GRANDI

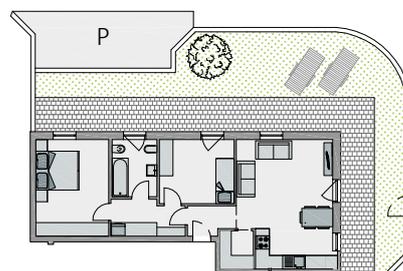


Vattaro Via Doss del Bue - possibilità di personalizzazione e scelte finiture



Da vendere 2 appartamenti in palazzina di 8:

- piano terra: soggiorno/cucina, ripostiglio, due camere, un bagno, giardino, garage, posto auto e cantina. Euro: **185.000**;
- primo piano: soggiorno/cucina, ripostiglio, due camere, un bagno, tre balconi, garage e cantina. Euro: **195.000**.





Studio Immobiliare MIGLIORINI



LAGO DI GARDA:

a Torri del Benaco **VENDESI** storico e caratteristico edificio indipendente sviluppato su tre livelli per circa totali **mq 200** oltre locali accessori, completo di terreno privato di circa **mq 1000** dove all'interno è inserita una storica **limonaia**. La proprietà è circondata da una mura di cinta che garantisce tranquillità e privacy. **Soluzione unica ed introvabile anche per la posizione centrale nell'abitato.** Classe energetica G



VAL DEI MOCHENI:

in loc. Sant'Orsola **VENDESI** caratteristico fienile trasformabile in abitazione sviluppata su due livelli. Completa la proprietà un **terreno** adiacente di circa **mq 1.000**.



TRENTO NORD:

a piano alto **VENDESI** ad **€uro 199.000** appartamento mantenuto in eccellenti condizioni composto di ingresso, soggiorno-zona cucina, 2 stanze letto, bagno, 2 ampi balconi, cantina e garage di mq 43. Termoautonomo. Molto luminoso e con vista panoramica. Ipe 112, 29 kwh/m2a



PERGINE VALSUGANA:

in piccola recente palazzina in fraz. Susà, **VENDESI** ad **€uro 205.000** luminoso appartamento composto di soggiorno/zona cucina, 2 stanze letto, bagno finestrato, balcone e splendida terrazza di mq 25. Termoautonomo e completo di cantina e posto auto. Ipe 98,60 kwh/m2a



TRENTO VIA LORENZONI:

in edificio di soli 8 unità abitative ubicato in posizione tranquilla **VENDESI** appartamento di circa **mq 110**, da ristrutturare. Termoautonomo, cantina. Ipe 189,76 kwh/m2a



€uro 140.000:

in palazzo storico del centro di Pergine Valsugana **VENDESI** appartamento di circa **mq 100** composto di ingresso, soggiorno/zona cottura, 2 stanze letto, bagno, ripostiglio, cantina. Termoautonomo! Ottimo anche come investimento a resa. Ipe 63,40 kWh/m2a



TRENTO VIA GHIAIE:

AFFITTASI superficie commerciale per totali **mq 500** sviluppata su due livelli. A piano terra ufficio di **mq 300** recentemente ristrutturato e completo di posti auto privati e collegato un piano interrato di **mq 200** con altezza **mt 3** accessibile con furgoni. Ipe 32,29 kwh/m2a



TRENTO VIA GRAZIOLI:

in pregiato edificio **VENDESI/ AFFITTASI** ufficio di grande metratura sviluppato su due livelli per circa totali **mq 350**. **Possibilità parcheggio coperto.** Ape in fase di rilascio

€uro 119.000 !!:

per acquistare mini appartamento **TOTALMENTE RISTRUTTURATO A NUOVO.** L'immobile è ubicato in loc. Mattarello ed è composto di ingresso, soggiorno, cucinino, stanza, ripostiglio, bagno finestrato, balcone.

Esposizione ovest.

Ipe 90,36 kWh/m2a



Tel. 0461.910723
TRENTO, via dei Muredei 66

www.arcobaleno.com
info@arcobaleno.com



TRENTO Via Fiume – Appartamento 2 stanze con garage



IN ESCLUSIVA: Signorile appartamento 2° piano con ascensore in contesto elegante con cucina, soggiorno, 2 bagni, 2 stanze, 2 balconi, cantina. A parte garage e posto auto. Classe C - IPE 99,44. **RIF. B934** Euro 350.000,00

TRENTO centro storico – Grande Miniappartamento



Prestigioso ed ampio miniappartamento zona Duomo appena ristrutturato a nuovo con finiture di pregio con atrio, soggiorno-cottura, stanza matrimoniale, bagno, deposito, termoautonomo; APE rich. **RIF. A982** Info in ufficio.

TRENTO Clarina - Appartamento 2 stanze con garage



Curatissimo appartamento in palazzina elegante posto al 4° piano con ascensore, atrio, soggiorno, cucina abitabile, 2 ampie stanze, bagno finestrato, lavanderia, 2 balconi, garage e cantina. APE rich. **RIF. B993** Euro 290.000,00

SOPRAMONTE Appartamento 2 stanze con mega terrazzo



IN ESCLUSIVA: Appartamento luminoso anni '90 in piccolo contesto con ampio soggiorno, cucina, 2 stanze, 2 bagni, grandissimo terrazzo a sud. A parte ampio garage con cantina; APE rich. **RIF. B994** Euro 245.000,00

SOPRAMONTE – Appartamento 2 stanze con giardino



IN ESCLUSIVA: Appartamento luminoso anni '90 1° piano su 3 lati con ampio soggiorno, cucina, 2 stanze, bagno, rip, balcone, giardino, ascensore. A parte ampio garage; Classe D - IPE 147,19 **RIF. B904** Euro 215.000,00

TRENTO – Clarina Miniappartamento con garage



IN ESCLUSIVA: Miniappartamento ultimo piano con atrio, soggiorno-cottura, bagno, stanza, balcone, cantina. Locato. IDEALE X INVESTIMENTO. Garage a parte. Classe F - IPE 230,62. **RIF. A726** Euro 139.000,00

TRENTO S.PIO X – Ampio appartamento ultimo piano



Appartamento 100 mq. da ristrutturare, 4° ultimo piano senza ascensore con soggiorno, cottura, bagno, 3 ampie stanza, 2 balconi, veranda, soffitta, cantina, posto auto. APE rich. OCCASIONE! **RIF. C995** Euro 205.000,00

SOPRAMONTE – Porzione casa terra-cielo



IN ESCLUSIVA: Interessante porzione TERRA-CIELO su 3 lati da risanare in posizione fantastica, soleggiata, ideale per ricavare 2 appartamenti con garage, cantina, giardino. APE rich. **RIF. G958** Euro 230.000,00

Molte altre proposte in vendita e affitto su : www.arcobaleno.com

Per la tua pubblicità su casetrento.it chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@casetrento.it



Via della Prepositura 42 - Trento

348/6090726

Email: 489.zaniboni@fiaip.it

VENDITA

CADINE TRENTO



CON GIARDINO PRIVATO, VENDIAMO APPARTAMENTO IN OTTIME CONDIZIONI E TERMO-AUTONOMO IN PALAZZINA DI POCHE UNITA', COMPOSTO DA 2 STANZE DA LETTO, SOGGIORNO-CUCINA, BAGNO, RIPOSTIGLIO, 2 BALCONI, GARAGE E CANTINA. **€205.000,00**. (A.P.E. in preparazione).

GARDOLO, VIA SANT'ANNA



ALL'ULTIMO PIANO - IN PALAZZINA DI 3 PIANI VENDIAMO APPARTAMENTO COMPOSTO DA SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE, 2 STANZE DA LETTO, BAGNO CON FINESTRA, PARCHEGGIO PRIVATO ED ORTO. Prezzo **€250.000,00** (Classe G).

TRENTO VILLAZZANO, VENDIAMO GRAZIOSO APPARTAMENTO IN PALAZZINA DI 4 UNITA', COMPOSTO DA SALONE, CUCINA ABITABILE, 3 STANZE DA LETTO, STUDIO, DOPPI SERVIZI, BALCONE, AMPIA TERRAZZA E GARAGE DI GRANDE DIMENSIONI (5 AUTOVETTURE), OTTIME CONDIZIONI GENERALI. Prezzo **€ 380.000,00**. (Classe C+ EPgl 72,40 Kw/mq.anno).

TRODNA



A POCCHI KILOMETRI DALLA VICINA VALLE DI FEMME E DAGLI IMPIANTI DI SCI, VENDIAMO SOLEGGIATO GRAZIOSO E CARATTERISTICO APPARTAMENTO COMPOSTO DA SOGGIORNO, 2 STANZE DA LETTO, CUCINA ABITABILE, CANTINA AD AVVOLTO, AMPIO GIARDINO-ORTO PRIVATO, TERRAZZO COPERTO, STUFA DI MAIOLICA NELLE STANZE. BELLISSIME ESPOSIZIONE E VISTA.

TRODNA



A POCCHI KILOMETRI DALLA VICINA VALLE DI FEMME E DAGLI IMPIANTI DI SCI, VENDIAMO CARATTERISTICA CASA CON SUPERFICIE DI PIANTA DI CIRCA MQ. 120, DISPOSTA SU 2 LIVELLI E CON 2 UNITA' IMMOBILIARI DISTINTE, AMPI VANI AL SOTTOTETTO ED AVVOLTI AL PIANO INTERRATO. POSTO AUTO PRIVATO E PICCOLO GIARDINO. CARATTERISTICA STUFA DI MAIOLICA IN CUCINA.

PREZZO **€ 92.000,00** (Classe G, EPgl 799,0 Kw/mq. anno).

PREZZO **€ 200.000,00** (Classe G, EPgl 799,0 Kw/mq. anno).

GARDOLO, IDEALE ANCHE PER INVESTIMENTO CON RENDIMENTO ANNUO LORDO ATTUALE DEL 3,7%, VENDIAMO APPARTAMENTO COMPOSTO DA SOGGIORNO CON BALCONE, CUCINA, 2 STANZE DA LETTO, BAGNO CON FINESTRA, RIPOSTIGLIO E GARAGE. Prezzo **€ 130.000,00** (A.P.E. in preparazione).

TRENTO NORD OCCASIONE, VENDIAMO GARAGE CON COMODO ACCESSO PER UN'AUTOVETTURA ANCHE DI GRANDI DIMENSIONI. Prezzo **€ 16.000,00**.

LOCAZIONE

TRENTO VIA VOLTA

RIONE CLARINA, AFFITTIAMO APPARTAMENTO ARREDATO COPPOSTO DA STANZA DA LETTO, SOGGIORNO CON LATO COTTURA E BALCONE, BAGNO E CANTINA. CANONE **€ 480,00 MENSILI**. (A.P.E. in preparazione).

TRENTO LOC. SPINI



AFFITTIAMO APPARTAMENTO ARREDATO COMPOSTO DA SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA E BALCONE, STANZA DA LETTO, BAGNO, RIPOSTIGLIO E GARAGE. **CANONE € 480,00 MENSILI**. (A.P.E. in preparazione).

TRENTO SUD LOCALITA' STELLA DI MAN



AFFITTIAMO APPARTAMENTO ARREDATO COMPOSTO DA SOGGIORNO CON LATO COTTURA, STANZA DA LETTO, BAGNO CON FINESTRA, TERRAZZINO E GARAGE.

TRENTO NORD

VICINANZE BREN CENTER, AFFITTIAMO GRAZIOSO APPARTAMENTO, BENE ARREATO, COMPOSTO DA SOGGIORNO CON LATO COTTURA, STANZA DA LETTO, BAGNO E GARAGE. CANONE **€ 550,00 MENSILI**. (A.P.E. in preparazione).

TRENTO VIA CHINI



AFFITTIAMO APPARTAMENTO DI GRANDE METRATURA NON ARREDATO, CON SALONE, 3 STANZE DA LETTO, SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE, DOPPI SERVIZI, AMPI TERRAZZINI, CANTINA E GARAGE. OCCASIONE CON CONTRATTO AGEVOLATO A **€ 800,00 MENSILI**. (A.P.E. in preparazione).

POVO COLLINA DI TRENTO



AFFITTIAMO APPARTAMENTO ARREDATO IN VILLA COMPOSTO DA SOGGIORNO CON LATO COTTURA, STANZA DA LETTO, BAGNO E POSTO AUTO. **CANONE MENSILE € 550,00** (A.P.E. in preparazione).

<p>BOLGHERA</p>  <p>In piccola palazzina splendido app. 2 stanze, cucina abit., sogg., 2 balconi, 2 bagni, disbrigo, 2 garages, cantina. Finiture di pregio, pari al nuovo. Sud/Ovest. A.P.E f.r.. B3546 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>BOSENTINO</p>  <p>Nuovo mini duplex. Soggiorno/cucina, 1 stanza, bagno fin., balconi, cantina, posto auto. Finiture personalizzabili. Pronta consegna. A.P.E f.r. A0917 - 122.000,00 EURO</p>	<p>MATTARELLO</p>  <p>Appartamento 2 stanze in un contesto di una casa con ingresso indipendente. Disposto su due livelli, finiture di alto livello, 2 poggiosi. A.P.E f.r. B3542 - 258.000,00 EURO</p>	<p>LAGO DI CEI</p>  <p>Vicino al lago proponiamo bifamigliare ampia e con giardino priv. di 500 mq., garage, stube, 3 stanze, cucina , sogg., 2 bagni, 2 pogg. Finiture personalizzabili. CL. B M3523 - 230.000,00 EURO</p>	<p>PERGINE VALSUGANA</p>  <p>Nuova palazzina adiacente centro e servizi. App. attico: ingresso, soggiorno, cucina abit. terrazzo, balcone, ripost. disbr., 3 stanze. Poss. garage. Cons. 2016. CL. A C3419 - INFO IN UFFICIO</p>
<p>CADINE</p>  <p>Centro storico, app. 2 stanze, ingresso, cucina, soggiorno, bagno fin., ripost. Accesso indipendente. No spese cond. Arredato. Pronta consegna. A.P.E f.r. B3534 - 155.000,00 EURO</p>	<p>ROMAGNANO</p>  <p>Schiera di testa con ampi spazi, libera su tre lati, composta da: cucina ab.,soggiorno, terrazzo, 3 stanze, 2 bagni,mansarda open space, balconi, cantina, garage doppio, taverna, loc. caldaia. A.P.E f.r E2185 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>POVO</p>  <p>Nuovo adiacente centro e servizi. Finiture di pregio. App. 2 stanze con ampio giardino privato, soggiorno/cottura, bagno fin, ripostiglio. Poss. garage e cantina. CL. A B3405 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>VIGOLO VATTARO</p>  <p>Nuovo appartamento con ingresso indep., sogg/cott., disbr., 3 stanze, bagno, ripostigli, 3 balconi. Cantina, garage e posto auto privato. Consegna fine 2016 CL. B+ C3093 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>SAN PIO X</p>  <p>Miniappartamento curato nei minimi dettagli con 2 ampie terrazze est-sud. Ingr., zona giorno con cottura, bagno fin. con cromoterapia, stanza matrimoniale, ripost., garage e cantina! CL. A A3553 - INFO IN UFFICIO</p>

3M immobiliare

TRENTINO F.I.M.A.A.

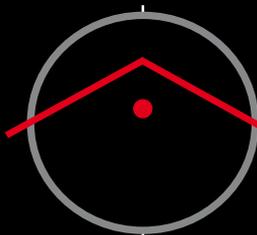
<p>VELA</p>  <p>In piccola palazzina del 2005, al p.terra vendiamo grazioso mini con giardino. Comp.: ingresso, bagno fin., soggiorno/cottura, stanza, giardino e cantina. CL. D A3551 - 135.000,00 EURO</p>	<p>CADINE</p>  <p>Centro storico, appartamento piano terra ristrutturato, finemente arredato con soggiorno, angolo cottura, bagno, camera , garage e cantina. Termoaut. No spese cond. A.P.E f. r A3404 - 95.000,00 EURO</p>	<p>BOSENTINO</p>  <p>Nuova costruz. soggiorno/cucina, 3 stanze, rip., bagno, garage, cantina, p. auto, terrazzo, balcone, giardino. Accesso indipendente. Consegna fine 2016. CL. B+ C3495 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>MATTARELLO</p>  <p>In zona servita appartamento a piano primo di un condominio con atrio, cucina, soggiorno, 2 camere, bagno, balcone, piccolo giardino, garage, soffitta. CL. D B3505 - 195.000,00 EURO</p>	<p>VALLE DEI LAGHI</p>  <p>Bellissima bifamigliare con ampio giardino privato, luminosa zona giorno, 3 stanze da letto , studio, 2 bagni fin,4 balconi, cantina, taverna, garage doppio. CL. D M2001 - INFO IN UFFICIO</p>
<p>COLLINA EST</p>  <p>Nuova piccola costruzione, appartamento al primo piano. Ingresso, ripost., sogg/cucina, disbrigo, 2 stanze, bagno fin., 3 balconi. Poss. garage e cant. CL. A B3310 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>CALLIANO</p>  <p>Nuova costruz. splendida mansarda: ingresso, sogg/cucina con accesso terrazzo, disbrigo, bagno, fin., 2 stanze, cantina. Poss. garage. CL. B+ B3474 - 205.000,00 EURO</p>	<p>VILLAZZANO</p>  <p>App. mansardato con ascensore con ampia zona giorno open space con angolo cottura, soggiorno, 2 camere, 2 ampi balconi, bagno. Posto auto e 2 cantine. A.P.E f.r. B3488 - 260.000,00 EURO</p>	<p>POVO</p>  <p>Appartamento in piccola palazzina, primo piano dotato di ascensore composto da: ingresso cucina abit., soggiorno, 2 stanze, 2 bagni fin., 3 poggiosi e garage. A.P.E f.r. B3547 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>BESENELLO</p>  <p>Appartamento disposto su due livelli composto da: ingresso, soggiorno, cucina abit., 3 stanze, 2 bagni fin., ripostiglio, 2 balconi. Garage doppio e cantina. A.P.E f.r. C3555 - 230.000,00</p>

GESTIONI AFFITTI:

- RAVINA** appartamento composto da ingresso, zona giorno /cottura e balcone, camera matrimoniale, bagno cieco. Cantina, p. auto cond. Z3560 EURO 500,00
- PERGINE VALSUGANA** zona ospedale, appartamento arredato soggiorno/cottura, 2 stanze , bagno fin., 2 poggiosi, garage e cantina. Riscaldamento autonomo. Z3554 INFO IN UFFICIO
- SEMICENTRO** splendido loft, nuovo appartamento arredato con posto auto e cantina composto da: soggiorno, cucina abitabile, 2 stanze, bagno, lavanderia. Z3548 INFO IN UFFICIO
- MARTIGNANO** signorile bilocale A+ arredato a nuovo, composto da zona giorno con cottura e balcone, bagno finestrato e camera matrimoniale con balcone. Completo di garage e cantina! Z3557 EURO 650,00
- LOC MAN** varie tipologie di appartamenti in nuova costruzione. INFO IN UFFICIO
- CENTRO STORICO** miniappartamento arredato in piccola palazzina al primo piano soggiorno/cottura, bagno fin., riscald. autonomo. Z3531 550,00 EURO
- LOC. MAN** nuovo app. in prestigiosa palazzina, arredato, 2 stanze. Garage e cantina Z3445 INFO IN UFFICIO 550,00 EURO

molte altre soluzioni sul sito
www.3emmeimmobiliare.it

Via Ghiaie, 14 Trento
Tel: 0461 392278
info@3emmeimmobiliare.it



OBIETTIVO CASA

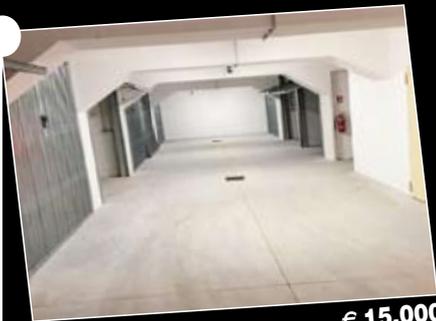
agenzia immobiliare

info@obiettivocasatrento.it

Via dei Mille, 51 - Trento

Tel. 0461.091076

Andrea 392.9213272



MARTIGNANO

€ 15.000

proponiamo in esclusiva di vendita e appena costruiti: 10 garage, 6 posti auto scoperti; 5 cantine.



VIA STOPPANI

€ 156.000

luminoso mini 50 mq, piano alto, ristrutturato: soggiorno-cucina con balcone, disbrigo, stanza con secondo balcone, w.c. finestrato. Soffitta. Posti auto I.P.E. E



PERGINE

€ 175.000

ultimo piano: soggiorno-cucina con 10 mq di terrazza a sud, disbrigo, 2 stanze, bagno. T.aut. Spaziosa cantina e posti auto.+ box I.P.E. C



MARTIGNANO

€ 229.000

ultimo piano: soggiorno con balcone, cucina con balcone, disbrigo, 2 stanze con balcone, w.c.finestrato. Ampia cantina.+ box I.P.E. E



SOPRAMONTE

€ 259.000

recente palazzina solo 6 unità, molto ben esposto al Sole, ampio 100 mq utili: 40 mq di zona giorno con 2 balconi, disbrigo, 3 stanze, 2 w.c. finestrati. Cantina + box. I.P.E. D



VELA

€ 289.000

Intera porzione di casa nel verde, 3 livelli: cantina ad avvolti 30 mq, soggiorno, cucina con balcone, 2 stanze, ripostiglio e w.c, mansarda 60 mq al grezzo, possibilità di renderla abitabile. Orto e tettoia coperta con 2 garage. I.P.E. E



VALCANOVER

€ 330.000

recente palazzina, Classe A, 110 mq, possibilità scelta finiture interne, ottima vista Lago di Caldonazzo: spazioso soggiorno con 30 mq terrazza vista Lago, cucina abitabile, 3 stanze, 2 bagni finestrati e locale lagnarina. Ampia stube, 4 posti auto coperti. + box.



MONTE BONDONE

€ 393.000

singola ristrutturata, vista sul Brenta, 1000 mq terreno, terrazza 50 mq, su 2 livelli: attualmente divisa in 2 unità indipendenti, possibilità creare unico appartamento I.P.E. D



CORSO 3 NOVEMBRE

€ 530.000

in casa storica ristrutturata, giardino 60 mq con pergolato, 125 mq.; ingr, soggiorno con accesso diretto a stube arredata, cucina abitabile, ampio corridoio, 3 stanze matrimoniali, 2 bagni finestrati. Soffitta. I.P.E. E



BOLGHERA

€ 850.000

porzione di casa libera 3 lati (E-S-O), 280 mq, luminosa, giardino 200 mq, 4 livelli, soggiorno con terrazzo, cucina abitabile, 3 stanze con terrazzo, 2 bagni finestrati, mansarda utilizzabile con possibilità di alzare copertura di 1 metro. Garage doppio, cantina e stube. I.P.E. D



ROVERETO

nuova costruzione IN ESCLUSIVA meraviglioso super attico libero sui 4 lati con stupenda vista su tutta Rovereto, 420 mq con terrazza panoramica di 600 mq. Ascensore con accesso diretto all'appartamento, impianto domotico. Garage e posti auto.



INFO IN UFFICIO

WWW.OBIETTIVOCASATRENTO.IT



BOLGHERA € 105.000
 in zona di pregio, ampio monolocale con balcone, zona giorno-notte, bagno, ripostiglio. Ideale per investimento. I.P.E. in rilascio



CALLIANO € 118.000
 recente ampio miniappartamento, soggiorno con cucina, stanza da letto, bagno, ripostiglio. Posto auto condominile. T.A. I.P.E. C+



CALCÈ € 120.000
 splendido duplex ristrutturato e arredato, soggiorno, zona pranzo-cucina, 2 stanze, doppi servizi, balcone. Posto auto privato. I.P.E. in rilascio T.A.



VILLAZZANO € 147.000
 grazioso bilocale, composto da soggiorno con cottura, stanza, bagno, balcone. Cantina e posto auto privato. T.A. I.P.E. E



COGNOLA € 160.000
 ampio miniappartamento, soggiorno, cucina, stanza da letto, bagno finestrato, ripostiglio, 2 balconi. Posto auto. I.P.E. In rilascio.



CRISTO RÈ € 185.000
 ultimo piano ristrutturato. 2 stanze, soggiorno cottura, bagno finestrato, ripostiglio, balcone. Cantina, soffitta e posto auto. T.A. I.P.E. In rilascio



VIALE VERONA € 188.000
 ultimo piano ristrutturato. Soggiorno, cucinino, zona pranzo, 2 stanze, bagno finestrato, balcone, ripostiglio. Cantina e posti auto. T.A. I.P.E. F



SAN PIO X € 200.000
 appartamento con 2 stanze matrimoniali, soggiorno, cucina, bagno finestrato, balcone. Cantina e posto auto condominiale. T.A. I.P.E. in rilascio



CRISTO RÈ € 207.000
 ultimo piano panoramico con ascensore, da ristrutturare, 3 stanze, soggiorno, cucinino, bagno finestrato, 2 balconi. Cantina e posto auto condominiale I.P.E. In rilascio



MONTEVACCINO € 290.000
 ampio e recente 3 stanze con giardino. Ingresso, soggiorno, cucina, doppi servizi. Cantina, garage, posti auto condominiali. T.A. I.P.E. in rilascio



CENTRO STORICO Tratt. Riservata
 locale commerciale adibito a bar (65mq), fronte strada vetrinato con laboratorio e magazzino sottostante (85mq). Attualmente locato.



BUONCONSIGLIO Tratt. Riservata
 attico prestigioso di ampia metratura su due livelli, terrazzi panoramici, giardino, stube, cantina e posto auto privato coperto.



Piazzetta P. Moravia, 9 - Gardolo

Tel. 0461.992305

Luca 348.5645030

Roberto 392.1390844

PIANETA IMMOBILIARE

info@planetaimmobiliare.tn.it



€ 240.000

B069 - TRENTO SUD

a nuovo, soggiorno-cucina, ripostiglio, 2 terrazzi, 2 matrimoniali, bagno finestrato. Cantina. Parcheggio. Classe C +



€ 155.000

A018 - ZONA MEANO

nuovo con giardino, ingresso, soggiorno-cottura, ripostiglio, bagno, stanza. Garage. Posto auto privato. Termoautonomo. Classe B



€ 225.000

B097 - S.ANNA

in piccola palazzina, splendido appartamento con 2 ampi matrimoniali. Cantina 15 mq. Garage. Orto. Parcheggio. Termoautonomo. A.p.e. in fase di rilascio.



€ 595.000

G007 - VILLAZZANO

Unifamiliare libera su tre lati, indipendente, terrazza 60 mq, giardino 550 mq, garage doppio, parcheggio camper. Possibilità ampliamento. Classe D E.P.= 176,10 kWh/m2a



€ 115.000

A047 - PERGINE CENTRALE

In palazzo prestigioso con ascensore, cappotto termico, caldaia a condensazione, pannelli solari. Classe A



€ 185.000

B089 - ZONA PERGINE

nuovo con giardino, soggiorno, cucina, pranzo, 2 stanze, bagno, guardaroba, lavanderia. Garage. Termoautonomo. Classe C. E.P.= 96,18 kWh/m2a



€ 92.000

A036 - GARDOLO CENTRO

pari al nuovo, soggiorno-cottura, balcone a sud, stanza, bagno. Termoautonomo. Arredato. Classe C E.P.= 89,30 kWh/m2 annuo.



€ 140.000

B074 - GARDOLO

soleggiato 2 stanze, cucina abitabile, soggiorno, 2 balconi, ripostiglio, bagno, p.auto privato. Classe D E.P.= 176,20 kWh/m2 annuo



€ 160.000

C021 - CANOVA

piano alto, 3 stanze, 2 bagni, ampio balcone. Posto auto privato. Termoautonomo. A.p.e. in fase di rilascio



€ 320.000

G008 - ZONA MEANO

Unifamiliare con orto/giardino, ampio garage; 2 posti auto privati. Possibilità ampliamento. A.p.e. in fase di rilascio.



€ 280.000

B087 - LAVIS

come nuovo con giardino 350 mq, in piccola palazzina riservata, p.auto, cantina, garage, Termoautonomo. Classe C



€ 90.000

N010 - VIA BELENZANI

negozio con servizio, termoautonomo. Libero da subito.

STUDIO 55

AGENZIA IMMOBILIARE



Trento adiacente centro,

in palazzina in fase di realizzo appartamento con ingresso, salotto, cucina abitabile, tre stanze, due bagni, garage doppio. Disponibilità piano terra con giardino, ultimo piano con terrazzo, primo piano con balcone. Classe energetica A – info in ufficio



€ 210.000 Caldonazzo

appartamento al piano terra con spaziosa zona giorno, due camere, bagno finestrato, giardino di proprietà, garage, cantina e posto auto. Certificazione energetica in corso.



€ 98.000 Trento Sud

ultimo piano molto luminoso, appartamento con ingresso, soggiorno-cottura con terrazzino, disbrigo, stanza matrimoniale, bagno finestrato. Classe energetica C 110.69Kwh/mqa.



€ 150.000 Lavis centro

miniappartamento nuovo, di grandi dimensioni (80 mq commerciali), con e grande zona giorno, ingresso di generose dimensioni, ripostiglio bagno e camera. Classe energetica B 45.76 Kwh/mqa.



€ 158.000 Trento San Pio X,

ultimo piano, appartamento con spazioso ingresso, salotto con angolo cottura e balcone, camera, studio, bagno, ripostiglio, cantina. Classe energetica F 253.72 Kwh/mqa.



€ 165.000 Levico Terme

accogliente appartamento disposto su due livelli all'ultimo piano con ingresso, soggiorno-cucina, due bagni, disbrigo, due stanze, balcone, posto auto di proprietà. Classe energetica F 143.2 Kwh/mqa.



€ 175.000 Caldonazzo

in contesto tranquillo e appartato, appartamento con spazioso ingresso, soggiorno con cucina a vista, tre stanze, bagno finestrato, ripostiglio, posto auto coperto, giardino comune. Certificazione energetica in corso.



€ 220.000 Trento via Travai

appartamento nuovo, con ottima resa composto da ingresso, soggiorno-cottura, stanza bagno e cantina. Classe energetica A+ 15.44 Kwh/mqa.



€ 258.000 Meano

spazioso appartamento con soggiorno e cucina abitabile, bagno finestrato, ripostiglio, due camere, poggìolo, giardino privato, cantina, garage, posto auto scoperto. Classe energetica in via di definizione.



€ 368.000 Caldonazzo

Casa a schiera di nuova costruzione, costruita in legno. Possibilità di definire la disposizione degli spazi e con finiture di pregio. Giardino ed accesso privato. Riscaldamento autonomo a pavimento. Garage doppio e posto auto di proprietà. Classe energetica B+.

Trento - Via Vittorio Veneto, 120

www.studio55.tn.it tel. 0461/093270 - cell. 348/3551259

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

CALLIANO - RESIDENZA CASTEL BESENO



La Residenza Castel Beseno è progettata per accogliere famiglie che cercano la tranquillità e la sicurezza per far crescere i loro figli, infatti il complesso abitativo si caratterizza da una bellissima area verde attrezzata con giochi specifici per i più piccoli. Particolare attenzione alla costruzioni di nuovi edifici a risparmio energetico e la realizzazione di appartamenti di varie metrature, con giardino, garage, cantine e posti auto, grandi terrazzi.

NUOVO EDIFICIO IN "CLASSE A" CON CONSEGNA A MAGGIO 2016



LA TUA CASA IN BUONE MANI!



www.edilcasacostruzioni.it

TRENTO LOC. CERNIDOR – RESIDENZA GINEVRA



2 STANZE

La residenza Ginevra prevede la realizzazione di un nuovo edificio nella località Cernidor di Villazzano che si sviluppa con la costruzione di tre piani fuori terra e un piano interrato adibito a garage e cantina.

L'edificio offre diverse soluzioni di appartamenti con varie metrature lasciando la massima personalizzazione degli spazi interni.

Le finiture di pregio saranno a completa scelta del cliente, che troverà il massimo confort, grazie al raggiungimento della «classe A» nel risparmio energetico.

Inoltre il fabbricato si affaccia sulla città di Trento, offrendo una splendida vista panoramica.



3 STANZE

COSTRUZIONE E PROGETTAZIONE MODERNA OFFRONO IL MASSIMO CONFORT CON FINITURE DI PREGIO.



TRENTO – SPINI DI GARDOLO
Via al Pont dei Vodi, 11A

TEL. 0461-849305



Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

AGENZIA IMMOBILIARE

Via Torre Vanga, 14 - Trento

Tel. 0461 980999

Cel. 335 7601313 - 348 8553276

SPAZIO CASA

ritagliati il tuo spazio



MARTIGNANO vendiamo appartamento tipo schiera, con vista sulla città, composto da: al piano terra, ingresso, cucina abitabile, bagno, soggiorno con terrazzo a ovest; al primo piano, **tre stanze** da letto e bagno. Al Piano interrato cantina e posto macchina coperto. A.P.E. - F. **Euro 235.000,00.**



TRENTO COLLINA OVEST, in palazzina di sei unità, casa clima A+ appartamento libero su tre lati, sud-est-ovest; ampia zona soggiorno con cottura, terrazzo a ovest, disbrigo notte, due bagni, **tre camere** (due con balcone). **Prezzo richiesto Euro 410.000,00.**



TRENTO CENTOCHIAVI mini appartamento arredato, riscaldamento autonomo, ingresso, angolo cottura, soggiorno, ampio balcone a ovest, bagno, una stanza. Al piano terra posto auto. **Euro 137.000,00.** A.p.e.- C.



TRENTO CENTOCHIAVI, vendiamo appartamento, termoautonomo, secondo ultimo piano, ingresso, cucinino, soggiorno con balcone, disbrigo notte, **due camere**, bagno finestrato. Al piano terra garage. A.p.e. C. **Euro 195.000,00.**



TRENTO SUD stiamo raccogliendo prenotazioni per vendita appartamenti, **tre stanze**, soggiorno con cottura, due bagni, giardino privato di 140 mq, casa clima A+ con geotermia e pannelli fotovoltaici. **Euro 360.000,00** escluso cantina e Garage.



TRENTO, imperdibile appartamento, ristrutturato a nuovo, ultimo piano, con vista panoramica, **tre stanze**, due bagni, ingresso, soggiorno con cottura, balcone, disbrigo e ripostiglio. Garage e cantina. **Euro 270.000,00.** A.p.e.- C.

AFFITTI RESIDENZIALI

TRENTO, Centro affittiamo grazioso **monocale** arredato, termoautonomo: ingresso, bagno, locale giorno con zona cottura, divano, mobile soggiorno, balcone, cantina A.P.E. - B. **Canone mensile Euro 500,00.**

POVO, affittiamo, **mini appartamento** completamente arredato, termoautonomo; composto da ingresso, soggiorno con cottura, balcone a ovest, disbrigo, bagno e stanza. Al piano interrato garage. A.p.e. D. **Canone mensile Euro 500,**

AFFITTI COMMERCIALI

TRENTO VIA MACCANI affittiamo **Negozi-Ufficio-laboratorio**, posto al piano terra, fronte strada vetrinato, locale un unico di 30 mq con servizi, termoautonomo con 30 euro/mese di spese condominiali. A.p.e.-C. **Canone mensile 470,00 Euro.**

TRENTO VIA POZZO affittiamo **Negozi- Bar** (solo referenziati) posto al piano terra ad angolo, di circa 70 mq con sottostante magazzino di 90 mq. A.p.e.- D. **Canone richiesto Euro/mese 1.300,00.**

info@spaziocasatrento.it - www.spaziocasatrento.it

IMMOBIL 3
AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI
chiarezza, competenza e correttezza dal 1985

TRENTO - Via Dordi, 4
Tel. 0461.985336



info@immobil3.it

Consultateci direttamente sul nostro sito, troverete tutte le proposte sia in vendita che in locazione ed attività commerciali:

www.immobil3.it



TRENTO SUD, VICINANZE V.LE VERONA vende appartamento a piano terra con ampio giardino, composto da soggiorno, cucina abitabile, 3 camere, doppi servizi, garage + 2 posti auto privati. recente palazzina con cappotto e tapparelle elettriche



CIMIRLO vende casa singola con terreno di mq 770 con splendido panorama, abitabile subito, mq 330 con garage



NEGOZIO IN VICOLO DEL VO'
vende mq 80
Euro 300.000,00



PIAZZA S. MARIA vende ampio e prestigioso appartamento di mq 200 con balconi a sud e splendida vista composto da salone, cucina abitabile, 4 o 5 stanze, 2 bagni, ripostiglio e soffitta con ascensore **EURO 495.000,00**



ATTICO VIA DEGASPERI vende, ottima esposizione **SUD - EST - OVEST**, composto da salone, cucina abitabile, 2/3 stanze, doppi servizi, ripostiglio **Euro 280.000,00 + garage**



BESENELLO in recente palazzina Classe A vende splendido appartamento a piano terra con giardino, composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 3 camere, servizi, cantina. **EURO 330.000,00 + GARAGE**

PAISSAN

Vendita diretta dal costruttore



RESIDENZA MADRUZZO

COGNOLA



- 🔴 Direttamente dal costruttore
- 🔴 Soluzioni di varie metrature **in pronta consegna**
- 🔴 Due stanze, tre stanze e attico mansardato
- 🔴 Costruite con le migliori tecnologie ad alto rendimento energetico
- 🔴 **Certificazione energetica Classe A**
- 🔴 Finiture di pregio, **personalizzabili**



Per informazioni: tel. 0461 921027 - cell. 348 2846960
 info@vallerimmobiliare.it - www.vallerimmobiliare.it

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



www.intermedia-tn.it



Ufficio CLARINA - Via Iori, 3 - tel. 0461.935161 - email: viamarsala@intermedia-tn.it

A312 - Una Stanza - € 175.000



ZONA FERSINA. Appartamento a piano rialzato con ingresso, zona giorno con angolo cottura e uscita sul balcone, ripostiglio, veranda con lavanderia, bagno con finestra e stanza matrimoniale, completa l'appartamento la cantina. *Classe Energetica F.*

B703 - Due Stanze - € 185.000



SOLTERI. In località Piazzina, al primo piano ristrutturato, disponibile appartamento composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due stanze una matrimoniale, bagno con finestra, corridoio/guardaroba e ripostiglio. P.to auto interno e cantina. *C. E. da definire.*

B109 - Due Stanze - € 165.000



COGNOLA. Terzo piano con ascensore, appartamento mansardato composto da ingresso, zona pranzo, stanza matrimoniale, bagno con finestra, lavanderia, nel soppalco seconda stanza o soggiorno. Garage e cantina ad € 25.000. *Classe Energetica E*

C521 - Tre stanze - € 360.000



CLARINA. Al secondo e ultimo piano, stupendo attico con balconi e terrazzo, composto da cucina, soggiorno, due bagni, tre stanze matrimoniali. Posto auto esterno privato e nell'interrato box con annessa cantina. *Classe Energetica D.*

A321 - Una Stanza - € 170.000

VILLAZZANO. Appartamento a piano terra con ingresso indipendente tramite scala privata, composto da zona giorno con angolo cottura e uscita sul **giardino privato**, bagno e stanza matrimoniale. Due posti auto esterni di proprietà. *Classe Energetica F.*

B328 - Due stanze - € 168.000



BOLGHERA. Primo piano con ascensore, da ristrutturare, appartamento con due stanze matrimoniali, cucina abitabile, soggiorno con balcone, bagno con doccia. Posti auto esterni condominiali protetti da stanga e cantina a piano terra. *Classe E. da definire.*

B026 - Due Stanze - € 185.000



CLARINA. Terzo piano con ascensore, abitabile, disponibile appartamento di ampia metratura composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due stanze matrimoniali, bagno con finestra e ripostiglio. P.auto esterno e cantina. *C. E. da definire.*

G183 - Casa indipendente - € 450.000



CALDONAZZO. Casa indipendente con **giardino e patio**, su due livelli, con possibilità di aumentare la volumetria, per realizzare 3 unità indipendenti di ampia metratura. Box e a piano interrato cantina, oltre a posti auto privati esterni. *C.E. da definire.*

A041 - Una Stanza - € 170.000

POVO. A piano terra con **giardino terrazza-to**, vendiamo miniappartamento, composto da ingresso, zona giorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, stanza matrimoniale con cabina armadio. Garage e cantina privati. *Classe Energetica E.*



www.intermedia-tn.it



Ufficio CENTRO - Vicolo del Vò, 23 - tel. 0461.209508 - email: vicolodelvo@intermedia-tn.it

B394 - 2 stanze - €270.000



CENTRO, atrio, soggiorno, cucina, ampio balcone, disimp., lavanderia, 2 stanze matrimoniali, bagno f., 30 mq di stube *C.E. D*

B301 - 2 stanze - €210.000



SOLTERI, atrio, soggiorno/cucina, 2 stanze, bagno ,rip., terrazzo, cantina e posto auto coperto. *C.E. B*

B279 - 2 stanze - €135.000



TRENTO NORD, piano alto, ingresso, soggiorno, cucina, 2 stanze, ripostiglio, bagno, 2 balconi, p.auto. *C.E. D*

B302 - 2 stanze - €149.000



VATTARO del 2000, ingr., ampio soggiorno/cucina,terrazzo, bagno f., 2 stanze, 100 mq di giardino, p.auto, T.A. + 40 mq di garage *C.E. B*

C299 - 5 stanze - €650.000



CERVERA 250 mq, attico, atrio, cucina, soggiorno, veranda, terrazzo 70 mq, 5 camere, 2 bagni f., ampi balconi, garage doppio. *C.E. E*

B149 - 2 stanze - €179.000

COLLINA EST, del 2005, soggiorno/cucina, balcone, disimp., 2 stanze matrimoniali, 2 bagni, ripostiglio, cantina, T.A. *C.E. C*

B159 - 2 stanze - €210.000

TRENTO SUD, ottima esposizione, nuovo, accesso privato, Sogg/cucina, 2 stanze matrimoniali, terrazza, 2 bagni T.A. + p. auto. *C.E. A+*

C165 - 3 stanze - €260.000

CRISTORE 150 mq 2006, piano alto esposto su 3 lati, 3 stanze, cucina, soggiorno, bagno f., balconi, cantina, p.auto. *C.E. B.*

C518 - 3 stanze - € info in ufficio

CENTRO STORICO 4° piano a nuovo, atrio, cucina/soggiorno, 3 stanze, 2 bagni, 2 pogggioli,cantina, soffitta, T.A. *C.E. D*

C519 - 3 stanze - €130.000

COGNOLA nuda proprietà, ristrutturato recentemente, cucina, soggiorno, 3 camere, bagno f., balconi, 2 cantine, p. auto. + garage. *C.E. D*

I013 - 5 stanze - €520.000

CRISTORE, 220 mq ultimo p., atrio, cucina, soggiorno, 5 stanze, 2 bagni f., ripostiglio, Ampi balconi, soffitta e garage. *C.E. D*

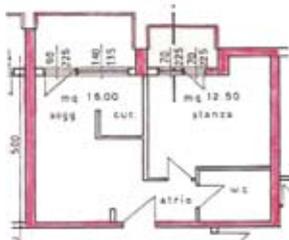


www.intermedia-tn.it



Ufficio BOLGHERA - Via Bolghera, 31 - tel. 0461.917555 - email: bolghera@intermedia-tn.it

A161 - 1 stanza - €98.000



VIA MARIGHETTO ingr, soggiorno/cucina, 2 balconi, bagno, 1 matrimoniale, cantina. + 2 garage **C.E.D**

B152 - 2 stanze - €189.000



V.LE VERONA a nuovo 5° ultimo p., sud, panoramico, ingr., cucinino, soggiorno, balcone, disimp., 2 matrimoniali, bagno f., ripost., cantina, p.auto TA.

B030 - 2 stanze - €187.000



SAN MARTINO 3° piano, sud, panoramico, ingr., cucina, soggiorno, balcone, ripost., 2 stanze, bagno f., T.A. no spese. **C.E.E**

H43 - 2 stanze - €205.000



RAVINA porzione casa ind., 0 spese cond., giardino, 2 p.auto, ingr., cucina, soggiorno, balcone, a sud, bagno f., 2 stanze, ripost., T.A. **C.E.E**

B437 - 2 stanze - €216.000



CLARINA a nuovo, sud., 2° p., ingr., cucina, soggiorno, 2 stanze, ripost., bagno f., cantina, soffitta, p.auto. **C.E.C**

B421 - 2 stanze - €149.000



V. VATTARO del 2005, soggiorno/cucina, balcone, 2 bagni f., 2 stanze, T.A. **C.E.D** + garage

C14 - 3 stanze - €275.000



C.BUONAROTTI nuovo, ovest-est, ingr., cucina, lavanderia, soggiorno, 2 balconi, disimp., 3 stanze, bagno f., cantina T.A. + garage **C.E.D**

C34 - 3 stanze - € 185.000



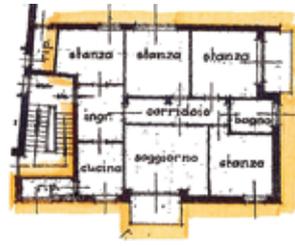
PERGINE FRAZ., nuovo del 2006, con giardino 70 mq., ingr., soggiorno/cucina 30 mq., 3 matrimoniali, guardaroba, 2 bagni, garage T.A. **C.E.C**

C102 - 3 stanze - €99.000



MADRANO appartamento in bifamiliare ingr., cucina, soggiorno, 3 stanze, bagno f., 1 cantina, 1 garage **C.E.G**

I019 - 4 stanze -- €355.000



P.ZZA FIERA in favolosa palazzina 8 appartamenti, ingr., cucina, dispensa, soggiorno, 2 terrazzini, bagno f., 4 matrimoniali, cantina, soffitta, p.auto **C.E.E**

H5 - porzione casa - €187.000



LAVIS porzione di casa: ampio soggiorno, cucina abit., 2 balconi, 2 bagni fin., 2 matrimoniali, rip., soffitta, garage. vista favolosa, T.A. **C.E.F**

H192 - schiera - €480.000



LASTE schiera di testa a sud, come nuova, con giardino 150 mq., garage, cantina/stube, loc. caldaia/lavanderia, cucina, soggiorno, 2 bagni f., 4 stanze, con parco cond. 2000 mq. T.A. **C.E.D**

B11 - 2 stanze - € 210.000

CLARINA 2° p., sud- ovest, ingr., cucina, soggiorno, 2 balconi, 2 matrimoniali, ripost., bagno f., p.auto + garage. **C.E.E**

B180 - 2 stanze - €218.000

TN CENTRO ottimo investimento, ingr., cucinotto, soggiorno, balcone, bagno f., ripost., 2 matrimoniali, cantina, completamente arredato 4 studenti. **C.E.D**

B17 - 2 stanze - €195.000

SAN MARTINO del 2000, a sud, ingr., soggiorno/cucina, terrazza, ripost., 2 matrimoniali, bagno, T.A. + p.auto e garage. **C.E.D**

B315 - 2 stanze - € 325.000

P.DUOMO con ascensore, a nuovo, ingr., cucina, soggiorno, balcone, 2 stanze, bagno f., soffitta, terrazzo 70 mq. cond. **C.E.E**

L23 - ufficio - € 210.000

CASELLO TN centro nuovo ufficio di 120 mq. utili, T.A. con p.auto + 2 garage. **C.E.B**

C31 - 3 stanze - 220.000

CIVEZZANO nuovo 150 mq. giardino, ingr., soggiorno/cucina, 3 stanze, bagno f., cantina, p.auto, T.A. + garage **C.E.E**

C7 - 3 stanze - €335.000

BOLGHERA in trifamiliare, intero piano di 170 mq. c., ingr., cucina, soggiorno, 2 terrazzini, 2 bagno f., 3 matrimoniali, 1 studiolo, cantina, garage. T.A. **C.E.E**

H50 - schiera - €350.000

COGNOLA grande schiera di testa a sud con giardino. **C.E.D**



Da 25 anni al vostro servizio

www.intermedia-tn.it

Clarina - Vicolo del Vò - Bolghera



Abitare Oggi

TRENTO - Via Rosmini, 106/1
 info@immobiliareoggi.it
www.immobiliareoggi.it



€ 98.000

SPINI DI GARDOLO In recente palazzina proponiamo ampio miniappartamento termoautonomo completamente arredato: soggiorno/cottura, bagno finestrato, stanza, balcone. Posti auto condominiali. **Per info cell. 338 7668370**



€ 115.000

TRENTO PRIMISSIMA COLLINA In piccola palazzina vendiamo miniappartamento a piano terra con giardinetto composto da soggiorno/cottura, stanza, bagno finestrato. Completamente arredato ed in ottimo stato. Possibilità di garage. **Per info cell. 338 7668370**



€ 118.000

TRENTO ZONA S. PIO X In palazzina recentemente ristrutturata vendiamo bilocale arredato e tenuto in ottime condizioni, termoautonomo: soggiorno/cottura, stanza, bagno finestrato, balcone, cantina. Possibilità di posto auto privato. **Per info cell. 338 7668370**



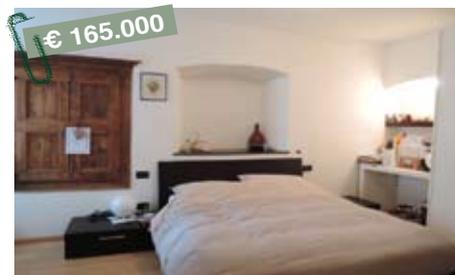
€ 119.000

ZONA OSPEDALE S. CHIARA In condominio recentemente ristrutturato vendiamo miniappartamento composto di soggiorno/cottura, bagno, stanza, balcone. Ideale per investimento. **Per info cell. 338 7668370**



€ 150.000

LATERALE V.LE VERONA In palazzina di 6 unità fuori dal traffico vendiamo appartamento con ottima esposizione composto di soggiorno/cottura, 2 stanze, bagno finestrato, balcone. Completo di cantina. Possibilità di posto auto privato. **Per info cell. 338 7668370**



€ 165.000

MATTARELLO In contesto tranquillo proponiamo grazioso appartamento termoautonomo, con aria condizionata e senza spese condominiali, composto da salotto, zona cottura, 2 stanze e bagno. Possibilità acquisto posto auto privato, stube di 35 mq e cantina. **Per info cell. 349 7197259**



€ 168.000

MONTEVACCINO In piccola palazzina vendiamo appartamento in ottime condizioni a piano terra con giardino di proprietà. E' composto da ampia cucina, soggiorno, 2 stanze, bagno fin., ripostiglio, terrazza, cantina e posto auto privato. Possibilità di garage. **Per info cell. 338 7668370**



€ 225.000

TERLAGO LOC. MASO ARIOL Vendiamo splendido terreno edificabile pianeggiante e con ottima visuale ed esposizione. Lotto di 2.000 mq di cui 1.200 edificabili. Possibilità di realizzare villa singola o bifamiliare. **Per info cell. 338 7668370**



€ 238.000

VIALE VERONA In palazzina recentemente rinnovata proponiamo appartamento libero su 3 lati composto da ingresso, salone con terrazzino, cucina separata, disimpegno, 2 ampie stanze, bagno finestrato e balcone. **Per info cell. 349 7197259**



€ 295.000

GARDOLO In zona tranquilla, casa del 2004 in ottimo stato, appartamento al secondo piano esposto a sud/ovest con meravigliosa vista sul parco: cucina abitabile, soggiorno, terrazzo abitabile, 3 ampie stanze, 2 bagni. Possibilità di garage. Appartamento molto luminoso, seminuovo e termoautonomo. **Per info cell. 338 7668370**



€ 445.000

COLLINA EST In casa trifamiliare del 2012 nella primissima collina, vendiamo appartamento di 170 mq composto da grande cucina, soggiorno, terrazza, 4 camere, 2 bagni, giardino e posto auto doppio. Possibilità acquisto garage con locale stube e cantina. **Per info cell. 338 7668370**



€ 545.000

ZONA SAN CAMILLO In contesto signorile proponiamo bellissimo appartamento a piano alto molto luminoso, recentemente ristrutturato. Composto da ingresso, soggiorno, terrazzo, cucina abitabile, disbrigo, 3 camere matrimoniali, 2 bagni finestrati, aria condizionata e cantina. Possibilità acquisto garage. **Per info cell. 338 7668370**

GRUPPO PROFESSIONISTI IMMOBILIARI



Trento, Viale Rovereto

Tel 0461 930887

www.grupprofesionistimmobiliari.it



TRENTO - Ponte Cavalleggeri. Vendesi spazioso appartamento ristrutturato termoautonomo composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina, ripostiglio, stanza letto, bagno finestrato, grande disbrigo e soffitta. Possibilità realizzare seconda stanza. € 240.000.- Cl. En. C



TRENTO COMPLESSO TRIDENTE Mini appartamento al piano quarto composto da: Ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura, stanza letto, bagno, piccolo ripostiglio dotato di garage, completamente arredato. € 128.000,00.



PRIMA COLLINA LAVIS. Vendesi in esclusiva panoramica e soleggiata villa singola con 2 ampie unità abitative, grande zona garage taverna e cantine, terrazza, giardino e bosco. Trattativa riservata info in agenzia. Cl. En. in fase di rilascio.



PERGINE ZONA RESIDENZIALE. Vendesi miniappartamento arredato in recente costruzione composto da soggiorno-cottura, stanza da letto, bagno ed ampio balcone. Completo di grande garage. Cl. En. in fase di rilascio. € 157.000.



TRENTO - S. PIO X. Vendesi panoramico e soleggiato appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno fin., 2 ampie stanze, ripostiglio e balcone. Completo di cantina, garage e posti auto condominiali. Cl. En. in fase di rilascio. € 255.000.



PERGINE. Vendesi recente appartamento piano terra con grande giardino privato. Si compone di ingresso, soggiorno-cottura, 2 stanze letto, bagno finestrato, ripostiglio. Completo di cantina e garage. € 235.000.- Cl. En. in fase di rilascio.



TRENTO ZONA V.LE VERONA. Vendesi in esclusiva recente elegante appartamento di ampia metratura composto da ingresso, soggiorno, cucina, 3 stanze, studiolo, 2 bagni, giardino privato, cantina garage e posto auto. € 369.000.- Cl. En. in fase di rilascio.



TRENTO - Via Marighetto. Vendesi ampio appartamento in piccola palazzina composto da ingresso, soggiorno, cucina, 3 stanze, doppi servizi, ripostiglio, balcone, posto auto coperto e orto. Cl. En. in fase di rilascio. € 290.000.-



LEVICO. Vendesi antico amaso completamente ristrutturato disposto su 3 livelli con stube e cantine, soggiorno, cucina, 5 stanze letto e 3 bagni. Giardino privato di ca. 1000 mq. Ideale per realizzare B&B. € 430.000.- Cl. En in fase di rilascio.



MADRANO. Vendesi appartamento di 124 mq. composto da ingresso, grande soggiorno-cucina, 3 stanze letto, bagno, cabina armadio, balcone, terrazzino. Completo di garage di ca. 50 mq. e cortile privato di 40 mq. No spese condominiali. € 265.000.- Cl. En. in fase di rilascio.



Agenzia immobiliare

TORRE VERDE



€ 170.000 **TRENTO CORSO BUONARROTI** vendiamo appartamento bicamere in buone condizioni con ingresso, soggiorno-angolo cottura, bagno, due stanze, ampio balcone, soffitta. Luminoso. Abitabile subito. Ottimo anche per investimento. A.P.E. "D"



€ 159.000 **TRENTO ZONA TORRE VERDE** vendiamo in piccolo complesso recente ristrutturazione grazioso miniappartamento accuratamente arredato, con ampio balcone ad ovest. Luminoso. Termoautonomo. A.P.E. "D"



€ 155.000 **TRENTO ZONA CLARINA** vendiamo miniappartamento completamente ristrutturato recentemente, arredato accuratamente, composto da cucina/soggiorno, camera matrimoniale, bagno finestrato, balcone, cantina, posto auto. A.P.E. "D"

AFFITTI

€ 430/ mese **TRENTO NORD** dietro centro commerciale Top Center, affittiamo miniappartamento ideale per una persona, termoautonomo, ampio parcheggio condominiale, Termoautonomo. Libero subito. A.P.E. D -

€ 480/ mese **PERGINE VALSUGANA** affittiamo in piccolo condominio appartamento (arredato solo di cucina) composto da angolo cottura/soggiorno, balcone, due stanze, bagno, due posti auto esterni privati e garage. Riscaldamento centralizzato

€ 540/ mese **TRENTO CITTA'** inizio via Brennero, affittiamo miniappartamento arredato composto da angolo cottura/soggiorno, terrazzino, ripostiglio, una stanza matrimoniale, bagno, posto auto coperto. Termoautonomo. A.P.E. "C".

€ 600/mese **RONCAFORT** affittiamo appartamento NON arredato composto da ingresso, angolo cottura/soggiorno, ampio balcone, bagno finestrato, ripostiglio, due stanze, posto auto privato esterno. A.P.E. "D"

€ 650/mese **TRENTO CORSO BUONARROTI** affittiamo appartamento arredato con angolo cottura/soggiorno, stanza singola, stanza matrimoniale, bagno, balcone, locale deposito biciclette. A.P.E. "D"

TRENTO P.ZZA S. PELLICO

affittiamo in prestigioso palazzo **UFFICIO superficie mq 101 comm.li - ottima esposizione - climatizzato. Libero da subito.**



€199.00 **BASELGADEL BONDONE (TN)** vendiamo appartamento mansardato con angolo cottura - soggiorno, tre stanze, soppalco, doppi servizi, tre balconi, cantina, ampio garage, posto auto privato. Termoautonomo. A.P.E. in fase di realizzo.



€ 149.000 **PRESSANO collina Lavis** posizione soleggiata vendiamo in palazzina recente costruzione, graziosa mansarda con ampi balconi, composta da cucinotto arredato/soggiorno, stanza matrimoniale, stanzetta guardaroba, bagno finestrato, garage. Riscaldamento autonomo. A.P.E. in fase di realizzo.



€ 230.000 **TRENTO VIA GOCCIADORO** vendiamo appartamento abitabile da subito, piano alto composto da ripostiglio, cucinotto, soggiorno, tre stanze da letto, balcone, bagno finestrato, soffitta. Possibilità garage. A.P.E. in fase di realizzo

TRENTO, Via A. Manzoni, 47 Tel./Fax 0461.238548 - Cell. 335.7601311 - 340.1444795
atv@agenziatorreverde.it - www.agenziatorreverde.it

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

Trento Piazza Mosna, 19

0461.231232 - 339.6984806

soluzioni per abitare oggi

**EdilGreen**

Costruzioni s.r.l.

*Abitare
nel massimo del comfort*



Residenza Ginevra

VILLAZZANO Loc. Cernidor

In splendida palazzina con vista panoramica vendesi appartamenti con varie metrature finiture di pregio a scelta del cliente. Massima personalizzazione degli spazi interni. Planimetrie visionabili presso i nostri uffici. Disponibilità di garage, cantine e posti auto. Classe energetica A

TRENTO Via Piave

Vendesi grande mini appartamento, soggiorno, cucina, stanza matrimoniale, bagno fin., ripostiglio. Possibilità garage. Ottimo investimento.

TRENTO loc. Vela

Vendesi mini appartamento, soggiorno-cottura, bagno finestrato, balcone. Possibilità posto auto. Già locato. Ottimo investimento.



*Trento via Verdi
a pochi passi da Piazza Duomo*

RESTAURO CONSERVATIVO CASA CESTARI

Interventi con la tutela della Soprintendenza Beni Architettonici Provincia di Trento

**VENDESI:
APPARTAMENTI - UFFICI - GARAGE**

IL TRASLOCO È DI CASA

TRASLOCHI	NOLEGGI	DEPOSITI	TRASPORTI
------------------	----------------	-----------------	------------------

t. 0461.960810 via Bolzano 11, Trento www.losstraslochi.it info@losstraslochi.it

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

MINIAPPARTAMENTO LUMINOSISSIMO, parzialmente arredato con posto macchina e soffitta via Medici, vendiamo c.e. in fase di realizzazione

348-3062008

adigeimmobiliare@virgilio.it

MANSARDE E APPARTAMENTI PRESTIGIOSI in villa centro storico varie misure da mq 90 a mq 190, finiture di pregio personalizzate, con garage vendiamo, c.e. in fase di realizzazione. Informazioni solo in ufficio previo appuntamento.

APPARTAMENTO IN SPLENDA POSIZIONE grandi dimensioni con locale hobby, giardino e soffitta, libero su quattro lati in palazzina di sole tre unità a pochi passi dal centro storico vendiamo c.e. in fase di valutazione, informazioni in ufficio.

APPARTAMENTO ZONA S. GIUSEPPE PANORAMICO mq 125 netti, ingresso, soggiorno/cucina, due stanze, bagno finestrato, lavanderia, grande balcone, completo di garage e soffitta, possibilità di ricavare una terza stanza, c.e. in fase di valutazione.

APPARTAMENTO PRESTIGIOSO CON GIARDINO in villa zona Bolghera, mq 150 con locale hobby e doppio garage, vendiamo, c.e. A. Informazioni in ufficio.

APPARTAMENTO MQ 160 SIGNORILE MOLTO LUMINOSO zona via Marsala libero su tre lati con tre stanze, cucina, soggiorno, due bagni, lavanderia, ampi balconi, cantina, garage, rifiniture di alta qualità, parzialmente arredato, vendiamo c.e. in fase di valutazione, informazioni in ufficio.

APPARTAMENTO CON GIARDINO centralissimo mq 180 in palazzina completamente ristrutturata di poche unità, libero su quattro lati con garage, possibilità di rifiniture personalizzate vendiamo, c.e. in fase di valutazione, informazioni in ufficio.

APPARTAMENTI DA DUE STANZE in nuova piccola palazzina panoramica città zona est con ampi balconi, giardino privato, possibilità di rifiniture personalizzate, c.e. A.

MINIAPPARTAMENTO AMPIO SOELGGIATO E PANORAMICO a Meano in piccolo contesto abitativo di nuova realizzazione, con ampi balconi e garage vendiamo c.e. in fase di valutazione, prezzo molto interessante.

APPARTAMENTI UNA-DUE STANZE zona Top Center a Trento in piccola palazzina di soli due piani, con bagno finestrato garage, possibilità di rifiniture personalizzate vendiamo c.e. B, prezzo molto interessante.

SPAZIOSO MINIAPPARTAMENTO in villa prestigiosa adiacente centro storico vendiamo c.e. in fase di valutazione, informazioni in ufficio.

MINIAPPARTAMENTO di ampia superficie completamente arredato grande balcone, garage, centro in zona universitaria, vendiamo, ottimo investimento c.e. in fase di valutazione, informazioni in ufficio.

CASA SCHIERA disposta su quattro piani zona centrale a Martignano vendiamo, c.e. in fase di realizzazione.

UFFICIO LUMINOSISSIMO centro città primo piano Mq 2000 vendiamo/affittiamo c.e. in fase di valutazione.

NEGOZIO MQ 630 con ampie vetrine zona adiacente centro con parcheggio vendiamo, c.e. in fase di valutazione, informazioni in ufficio.

LOCALI PRESTIGIOSI piano terra mq 140 con sottostante archivio e garage in piccola palazzina adiacente centro storico vendiamo/affittiamo c.e. in fase di valutazione.

GARAGES NUOVI da mq 25 a mq 27 nuovi vendiamo a Martignano via della Formigheta.

LOCALE COMMERCIALE USO UFFICIO/LABORATORIO centro storico primo piano mq 110 affittiamo c.e. in fase di valutazione.

LAVIS CENTRO LIBERTY

In ottima posizione, a due passi dal centro di Lavis,
VENDIAMO DIRETTAMENTE appartamenti
di varie tipologie: mini, 1, 2 o 3 stanze.

Contattaci per trovare e personalizzare insieme
la soluzione giusta per la tua casa!

ARREDAMENTO IN REGALO!



INFO e VENDITE

0461 984100 / 348 2513941
richieste@dallenogare.it
www.dallenogare.it

SEDE

Via Giovanelli, 23
38122 Trento
(adiacente ospedale S. Camillo)



ORA, CON NOI, COMPRARE CASA COSTA MENO DI UN AFFITTO!

Possibilità di beneficiare di importanti sgravi fiscali.

Scopri i dettagli su www.dallenogare.it

Caparra di **20.000 €** al preliminare e rata da **500,00 €** al mese!

Recupero fiscale circa 170€ al mese.

Esempio basato sull'acquisto di un miniappartamento del costo di **120.000 €**.

CONSEGNA PREVISTA PRIMAVERA 2017



**CLASSE
ENERGETICA**



COS.MO. S.p.a.
Costruzioni Edili Residenziali
38122 - Trento Via Gorizia 76
tel. 0461 932330 cell. 366 5751145

"RESIDENZA AL CASTELLO" a Calliano



Nuovo complesso residenziale ad alto risparmio energetico immerso nei vigneti della Valle dell'Adige, costituito da sei palazzine

Certificazione energetica 41,74 KWh/mq anno classe B+



Stiamo realizzando la quarta palazzina Blocco C2 con consegna autunno 2016.

Disponibili varie tipologie (trilo e quadrilocale) con giardino, garage, posti auto, grandi balconi e soppalchi abitabili a partire da € 210.000,00 compreso cantina.

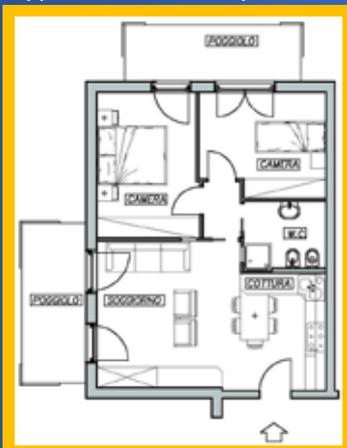
Nella palazzina Blocco C5 sono disponibili gli ultimi due appartamenti, bilocali con doppi balconi o giardino, posti auto, a partire da € 140.000,00 compreso cantina + garage.

Agevolazioni fiscali previste dalla Legge 208/2015 (Legge di Stabilità 2016) per le persone fisiche che, tra gennaio e dicembre 2016, acquistino da imprese costruttrici unità residenziale di classe energetica A / B, consistenti nella detraibilità dall'IRPEF, fino a concorrenza del suo ammontare, del 50% dell'IVA.



RESIDENZA "CA' DE L'ORA" Torbole s/G

A Torbole s/G. in via strada piccola nella "Residenza Cà de l'Ora" proponiamo gli ultimi due appartamenti tri locali in pronta consegna e già arredati, con cantina e box auto a partire da € 240.000,00. Tutte le unità sono dotate di tapparelle elettriche, videocitofono, antenne Tv-Sat e predisposizione di impianto di condizionamento.



Immobile **NON soggetto** al vincolo dell'art. 18 sexies della Legge Provinciale numero 22/91 e succ. modifiche, cosiddetta "Legge Gilmozzi"

www.cosmocostruzioni.it



Rif: TNB01/VU
TRENTO LOCALITÀ CANDRIAI, vendesi. edificio singolo. Composto di da tre piani fuori terra di più soffitta. Ingresso, veranda, sala soggiorno, cucina abitabile, stanza, bagno finestrato con antibagno, scala interna, zona notte: tre stanze da letto, tre foresterie, bagno finestrato. L'ultimo piano è composto dal sottotetto. Al piano terra: locali adibiti a cantine e ripostiglio. **APE F.**



Rif. NSF/01VU
LAVIS LOC NAVE S. FELICE vendesi appartamento di 125 mq ultimo piano di tre: entrata, soggiorno, cucina, tre stanze, ampio bagno con finestra, due balconi, ripostiglio. Cantina, orto, posto auto. Abitabile da subito. **€ 190.000. APE in lavorazione.**



Rif. MZC01/VU
MEZZOCORONA mansarda 70 mq con terrazzo 18 mq in edificio di tre piani. Entrata, soggiorno con angolo cottura, studio, stanza, bagno. Termoautonomo. Garage e cantina. **€ 140.000. Disponibile da subito. APE E EP 145,63 kwh/m2a.**



Rif. BVN/01VU
TON LOC. CASTELLETTO BASSA VAL DI NON 5 km da Mezzolombardo, vendesi casa singola con terrazzo, giardino, deposito attrezzi e terreno adiacente c.a. mq 3000. **APE F EP 284 Kwh/m2a**



Rif. MZL/05VU
MEZZOLOMBARDO CENTRO casa indipendente di 90 mq giorno e notte più soffitta. Ingresso soggiorno, cucina, stanza matrimoniale, studio, doppi servizi, soffitta. **€ 145000. APE in lavorazione.**

Euro haus
Agenzia immobiliare di Sara Caset



**Corso del Popolo, 23
MEZZOLOMBARDO - TN**

**TEL. 335 7844476
0461 606024**



Rif. FAE/02VR
FAEDO 3 KM DA SAN MICHELE ALL'ADIGE intero edificio, da risanare, composto di tre piani, con due appartamenti di cui uno abitabile, più soffitta. Garage, locale, cantina e caldaia (nuova), pannelli solari. **€ 125.000.**



SAN MICHELE ALL'ADIGE LOCALITÀ GRUMO vendesi casa a schiera di testa con giardino privato e orto. Giorno e notte, più soffitta, e piano terra con garage doppio e centrale termica. Impianti nuovi. Zona tranquilla e soleggiata, parco giochi, ideale per famiglia con bambini. **Ape in lavorazione.** Abitabile da subito.



Rif. MZL/NEG03A
MEZZOLOMBARDO CENTRO mq 50 negozio termoautonomo, con vetrina fronte strada. Lungo la via di passaggio dei negozi in centro. No spese condominiali. Disponibile da subito. **APE E EP gl 55,55 kwh/M2a.**

Rif. TNC/05VU TRENTO in posizione centrale mq 220 appartamento signorile, su due piani, ingresso, salone, cucina, ripostiglio, bagno, antibagno, scala interna, tre stanze, due bagni, guardaroba. Garage e posto auto privato. **APE D EP gl 128,40 kwh/m2a.**

Rif. MZ01/VA - MEZZOLOMBARDO in posizione centralissima vendesi attività commerciale con annessa tabaccheria. Ottima posizione e gestione.

Rif. FAE/01VT - FAEDO vendesi terreno edificabile in bella posizione centrale e panoramica. Lottizzazione con comoda strada di accesso e parcheggi. **€ 140.000.**

NAVE S. ROCCO vendesi terreno edificabile.



Equipe 2 sas

di GEOM. ZENATTI FULVIO

Equipe 2

ANACI
ASSOCIATO
ROVERETO
CORSO ROSMINI, 76
TEL. 0464.430404 - CELL. 346.7295547
E-MAIL equipe2immobiliare@virgilio.it

AFFITTI RESIDENZIALI

ROVERETO: in via Carducci, affittasi spazioso appartamento in palazzo signorile, composto da: ingresso, cucina, soggiorno, due camere da letto, un bagno, poggiolo e garage singolo privato. APE: CL. G EPgl. 364,77 KWh/mc - Rif. AA108 **PREZZO: 750/mese**

VENDITE RESIDENZIALI

news!!! ROVERETO: in via Stroperi, vendesi bilocale parzialmente arredato, composto da: ingresso, ampio soggiorno con cucina a vista, due poggioli, disbrigo, bagno, camera matrimoniale e cantina. Possibilità acquisto garage coperto. Adiacente al condominio sorge favoloso parco giochi di nuova realizzazione. APE: in fase di realizzazione. APE: CL. C EPgl. 119,67 KWh/mc- Rif. VA201 **PREZZO: € 120.000**

ROVERETO: in via S.Giorgio, vendesi trilocale mai abitato, composto da: ingresso, soggiorno con cucina a vista, terrazzo coperto abitabile, due camere da letto, bagno, cantina e garage doppio. APE: in fase di realizzazione - Rif. VA202 **PREZZO: € 170.000**

ROVERETO: in via Dante, vendesi luminoso trilocale posto al primo piano, composto da: ingresso, cucina, disbrigo, due camere da letto, bagno, ampio terrazzo abitabile coperto e cantina. Adiacente all'immobile vi è un ampio parcheggio pubblico inoltre si trova in una posizione strategica vicino a servizi quali: supermercato, bar, fermata autobus, tabacchino. APE: in fase di realizzazione - Rif. VA209 **PREZZO: € 150.000**

MORI: vendesi grazioso trilocale in palazzina di recente costruzione, al piano terra, completamente ammobiliato. L'immobile, di 70 mq., è composto da: Ingresso, soggiorno con cucina a vista, poggiolo, due camere da letto, bagno, cantina e garage. APE: in fase di realizzazione - Rif. VA207 **PREZZO: € 150.000**

news!!! ROVERETO: in Vicolo del Portello, nel centro storico di Rovereto, vendesi splendido appartamento mansardato al secondo ed ultimo piano. L'immobile con finiture di pregio e completamente arredato, è composto da: ingresso, soggiorno, cucina, bagno, due camere da letto e cantina. APE f.d.r. - Rif. VA208 **PREZZO: € 210.000**

news!!! ALA: in viale Malfatti, adiacente alla stazione dei treni, vendesi luminoso appartamento al terzo ed ultimo piano. L'immobile con è composto da: ingresso, soggiorno, cucina, bagno, tre camere da letto, cantina, posto auto condominiale e orto. APE f.d.r. - Rif. VA211 **PREZZO: € 120.000**

AFFITTI COMMERCIALI

ROVERETO: in via Carducci, in centro a Rovereto, affittasi negozio composto da: due locali di cui uno fronte strada e uno sul retro, corridoio, servizio igienico. Possibilità affitto posto auto nel cortile adiacente l'immobile. APE: CL. F EPgl. 76,19 KWh/mc - Rif. AN302 **PREZZO: € 900/mese**

ROVERETO: Affittasi luminoso ed ampio studio di 340 mq, non arredato, sito al primo piano in palazzina di prestigio nel centro di Rovereto. L'immobile è composto da: 9 uffici tutti collegati internamente tra loro, un bagno e due porte d'entrata distinte. L'immobile, facilmente raggiungibile sia a piedi che in macchina, si trova nel centro di Rovereto in palazzina di prestigio adiacente a tutti i principali servizi, antistante ampio parcheggio. APE: in fase di realizzazione - Rif. AU306 **PREZZO: € 1800/mese**

ROVERETO: in via Setaioli, affittasi grande studio luminoso, interamente cablato, composto da due ingressi indipendenti, archivio, bagno e tre stanze. L'immobile si trova in una palazzina storica di prestigio nel centro di Rovereto ed è facilmente raggiungibile sia in auto che a piedi. Inoltre ad € 70/mese vi è la possibilità di affittare un posto auto scoperto all'interno del cortile adiacente all'ufficio. - Rif. AU305 **PREZZO: € 600/mese**

news!!! ROVERETO: in Vicolo del Portello, nel centro storico di Rovereto, affittasi grande negozio di estetica/parrucchiera disposto su due piani. L'immobile è composto da: ingresso, tre stanze, bagno e piccolo spazio esterno. VERA OCCASIONE!!! POSSIBILE FORMULA AFFITTO CON RISCATTO SU VENDITA! - Rif. AU307 **PREZZO: € 1200/mese** (compresa l'attrezzatura)

OFFRESI CONSULENZA PER STIME E PROBLEMATICHE CONDOMINIALI

AMMINISTRAZIONI CONDOMINIALI INTERMEDIAZIONI IMMOBILIARI LOCAZIONI E VENDITE



ROVERETO: in via Stroperi, affittasi grazioso bilocale completamente arredato nuovo, composto da: ingresso, ampio soggiorno con cucina a vista, due poggioli, disbrigo, bagno, camera matrimoniale, cantina, grande giardino condominiale, posto auto condominiale coperto. Adiacente al condominio sorge favoloso parco giochi di nuova realizzazione, fermata dell'autobus, tabacchino e supermercato. APE: CL. C EPgl. 119,67 KWh/mc - Rif. AA102 **PREZZO: € 550/mese**



ROVERETO: in via Parteli, affittasi luminoso bilocale composto da: cucina abitabile con divano, camera matrimoniale, bagno, balcone e cantina. Completamente arredato e stovigliato. APE: in fase di realizzazione - Rif. AA104 **PREZZO: € 520/mese**



ROVERETO: in viale Vittoria, a San Giorgio, affittasi luminoso trilocale completamente arredato, composto da: ingresso, soggiorno con cucina a vista, terrazza privata, bagno, camera matrimoniale, camera singola, poggiolo e cantina. Possibilità box auto coperto. Adiacente al condominio sorge favoloso parco giochi di nuova realizzazione, inoltre vi sono fermata autobus e corriere. APE f.d.r. - Rif. AA106 **PREZZO: € 700/mese COMPRESSE SPESE CONDOMINIALI!!!**



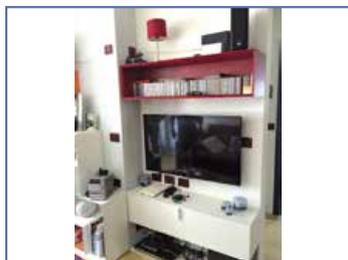
ROVERETO: in Via Fornaci, affittasi luminoso ufficio open-space di 130 mq. L'immobile è inserito in un buon contesto commerciale ed è facilmente raggiungibile sia da Rovereto centro e dintorni, sia dall'autostrada. L'immobile è composto da: ampio spazio facilmente divisibile in due/tre uffici con delle pareti di cartongesso, antibagno e bagno, inoltre è provvisto di ampio parcheggio sottostante l'ufficio.. APE: in fase di realizzazione - Rif. AU303 **PREZZO: € 700/mese**

Commerciali, industriali, a reddito **geom. Zeni 349/4332721**
Residenziale, locazioni **Marianna 334/1919783**



NOMI, CENTRO STORICO

vendesi casa composta da ampio garage, al primo piano zona giorno con cucina, soggiorno e balcone. Al secondo piano due camere da letto ed ulteriore bagno. Al piano mansarda al soffitta, stanza disbrigo, e studio. € 269.000. APE C - Rif. V000176



ROVERETO - LIZZANELLA

vendesi ultimo piano su due livelli composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto bagno. Due terrazzini. Al piano superiore ulteriore camera da letto con bagno privato. Cantina e garage. APE in corso - € 165.000 - Rif. V000145



ROVERETO, CENTRALISSIMO

vendesi appartamento di 135 mq utili, ottimamente esposto. Ampia zona giorno, tre camere, due bagni. Posto auto, cantina. Totalmente ristrutturato. Info in ufficio. Rif. V000271



ROVERETO, VIA LUNGO LENO

termoautonomo arredato a nuovo, grazioso miniappartamento con terrazzo, cantina e posto auto esterno con sbarra. Bello da vedere! € 119.000,00. Rif. V00004



BESAGNO

vendesi trilocale ben soleggiato con giardino. Soggiorno con angolo coltura, disbrigo, grande bagno finestrato, due camere da letto. Garage e cantina di 35 mq. Rif. V000276



ISERA

in posizione panoramica vendesi luminosa mansarda, libera su 4 lati, in casa di 3 unità. Ingresso, ampia zona giorno con terrazzo. Corridoio, grande bagno con vasca e doccia, tre camere da letto. Già predisposto del 2° bagno. Cantina, garage e 70 mq di giardino completano la proprietà. Pannelli solari. Ape in corso. Rif. V000266. € 280.000



ISERA

in posizione tranquilla e soleggiata vendesi bella casetta a schiera. Garage doppio, stube e cantina a piano interrato. Ingresso, cucina abitabile, soggiorno con stufa, bagno e giardino. Al primo piano tre camere da letto, un bagno grande con vasca e doccia. Sottotetto con possibilità di alzare e creare ulteriore locale. Bella da vedere! Info in ufficio. Rif. V000272 - APE IN CORSO



ROVERETO

in posizione strategica, vicino a scuole e uffici, vendesi pizzeria al taglio ottimamente avviata. Cucina ben attrezzata, completa di due forni, friggitrice, ampio bancone espositivo. Info in ufficio. Rif. I00007

PROPONIAMO A ROVERETO E DESTRA ADIGE varie soluzioni 2-3-4 letto, varie schiere di testa dove i clienti valutano la permuta del tuo usato. **CHIAMA SENZA IMPEGNO.**

MORI vendesi villa singola, composta da n. 2 appartamenti indipendenti da 140 mq. Completano la proprietà 120 mq garage e stube ed ampio giardino su 4 lati della casa. Info in ufficio. Rif. V000263

A 4 KM DA ROVERETO SUD in bifamiliare vendesi appartamento 160 mq 1° o ultimo piano, ampio garage, 1.100 mq di vigneto.



LIZZANA

vendesi capannone 1.600 mq + palazzina uffici e appartamento e piazzale con propria cabina elettrica.



VILLA LAGARINA, LOC. PIAZZO

vendesi casetta a schiera termo autonoma, esposta a sud. Cucina, 40 mq di soggiorno, due bagni di 8 e 12mq, 4 camere matrimoniali, 50mq di terrazzo, 35mq di stube, 35mq di garage. 150 mq di giardino. Info in ufficio. Ape in corso. Info in ufficio. Rif. V000202



ROVERETO, ZONA SOLATRIX

vendesi bell'appartamento posto a primo piano. Ingresso, cucina soggiorno, ripostiglio, due camere matrimoniali, bagno finestrato. Due balconi. Cantina e garage. € 179.000 - Ape in corso. Rif. V000275

COMMERCIALE

CENTRO COMMERCIALE ROVERCENTER affittasi negozio/ufficio 110 mq piano terra. Due accessi.

ALA piano terra termoautonomo con due accessi vendesi grazioso ufficio/ambulatorio. Posto auto. Allarme.

ROVERETO CENTRO con ampie vetrine affittasi negozio di 100-180 mq.

VENDESI FRONTE STRADA due immobili commerciali 1.200 mq con licenza supermercato.

CENTRO COMMERCIALE RAVINA DI TRENTO, vendesi negozio 150-300-450 mq. Ad € 1.250 mq.

TRENTO E ROVERETO E MORI cedesi attività, bar tipografia, ricamificio, cartoleria e ristorante.

AFFITTASI NEGOZIO ALIMENTARE 850 mq con licenza più 200 mq celle e banconi frigo.

CAPANNONI

LIZZANA fronte strada affittasi capannone di 400 mq + 70 mq + 560 mq di piazzale recintato privato.

ROVERETO vendesi capannoni con carroponte. Varie metrature.

VENDESI AREE INDUSTRIALI E COMMERCIALI 3.000 - 6.000 -

9.000 - 12.000 MQ.

ROVERETO, VOLANO, CALLIANO, ALA, MORI, LIZZANA vendesi/affittasi vari capannoni da 200 mq a 1.000 mq.

OCCASIONE A SUD DI ROVERETO affittasi/vendesi capannone 5.000 mq con 500 mq di uffici e piazzale circostante.

OCCASIONE vendesi capannone 500/1000/2000 mq con contributo provinciale a fondo perduto 20%.

IMMOBILI REDDITO

VENDESI IMMOBILE affittato a ban-

ca con divieto di recesso per 7 anni.

ROVERETO AFFITTASI/VENDESI vari ufficio 50-70-100-150-300-600 mq. Info in ufficio.

ROVERETO vendesi negozi affittati 7/8%. Info in ufficio.

ROVERETO vendesi piccoli negozi, già locati.

VENDESI MURI due negozi affittati a bar **TRENTO E ROVERETO.**

VENDESI impianto fotovoltaico 850.000 kwh resa 15%.

VENDESI capannone affittato a POSTE S.P.A.



LOC. GABBILO: In primissima collina di Trento, in posizione panoramica con splendida vista sulla città ed immersa nel verde, villa con finiture di lusso di 472 mq con giardino e disposta su tre livelli: Riscaldamento a pavimento. Garage tripla di 100 mq con basculanti automatizzate. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2029

Trattativa riservata



VIA GOCCIADORO: Bolghera, in palazzina in fase di costruzione, appartamento composto da due stanze, zona cottura - soggiorno, bagno finestrato, balcone, possibilità garage nell'interrato finiture di pregio a scelta, pannelli solari e fotovoltaico.
CLASSE ENERGETICA A+

RIF. 962

€ 480.000



VIA CANESTRINI: A due passi dal centro storico, appartamento di grande metratura, ristrutturato nel 2008, con finiture d'epoca a piano terzo di quattro con ascensore e così composto: ingresso, soggiorno, cucina separata, tre stanze + studio, doppi servizi, tre balconi. Termoautonomo, soffitta, cantina. A parte disponibile garage. A.P.E. in fase di rilascio

RIF. 2021

€ 470.000



BOLGHERA: In contesto di poche unità abitative, a terzo ed ultimo piano graziosa mansarda così composta: ingresso, ampia zona giorno, cucina separata, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno, ripostiglio/lavanderia. Porzione di giardino di proprietà, posto auto e cantina/cassetta attrezzi di pertinenza. Possibilità di acquisto garage nelle vicinanze. Termoautonomo. A.P.E. in fase di rilascio

RIF. 2051

€ 360.000



VIA GOCCIADORO: a settimo ed ultimo piano, appartamento di 126 mq così composto: ingresso, ampia zona giorno, cucina separata, soggiorno, sala da pranzo, due stanze matrimoniali, bagno finestrato, poggolo. L'appartamento è collegato al piano superiore dove è stato ricavato un open space con velux. Cantina, garage e soffitta. A.P.E. in fase di rilascio

RIF. 2041

€ 470.000



VIA CHINI: Da ristrutturare, appartamento di 78 mq (commerciali) a primo piano così composto: ingresso, bagno finestrato, tre stanze, soggiorno, cucina separata, due poggiosi. Cantina. A parte ampio garage/magazzino di 80 mq. A.P.E. in fase di rilascio

RIF. 2045

€ 160.000



CANALE DI PERGINE: In contesto di sole quattro unità abitative, immerso nel verde e con vista lago, appartamento disposto su due livelli: ampio soggiorno, cucina abitabile, 3 stanze, doppi servizi, terrazzi e balconi. Riscaldamento a pavimento. Garage doppio. No spese condominiali. CL ENER.G. C - I.P.E. 98,58 kWh/m² anno.

RIF. 2053

€ 275.000



VIA BRENNERO: a soli dieci minuti a piedi dal centro città, vicino a tutti i servizi, miniappartamento a primo piano così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, bagno, due balconi. Termoautonomo. Ascensore. Possibilità acquisto posto auto. CL ENER.G. C - I.P.E. 66,90 kWh/m² anno.

RIF. 1091

€ 130.000



FOLGARIA: Fraz. Morganti - Porzione di casa terra-cielo con giardino di circa 350 mq sviluppata su quattro livelli composta da tre appartamenti più ampio sottotetto. Intonaci esterni e tetto nuovi, lavori di sistemazione all'interno. A.P.E. in fase di rilascio

RIF. 2052

€ 195.000



AFFITTASI a 950 €/mese

VIA GUARDI: Adiacenze centro città, in contesto di casa singola con ampio giardino affittasi appartamento con due stanze matrimoniali, soggiorno, cucina separata a secondo e ultimo piano non arredato. Termoautonomo. No spese condominiali. Cedolare secca. Disponibile da aprile 2016. CL. ENER.G. G - I.P.E. 294,23 kWh/m² anno.

RIF. 2030

Per info 349.6969756



AFFITTASI da 950 €/mese

C.so BUONARROTI: Affittasi appartamenti non arredati due/tre stanze varie metrature ristrutturati a nuovo a piano primo di quattro. Termoautonomo. Impianto di raffrescamento. Ascensore. Disponibili a partire da aprile 2016. CL. ENER.G. B - I.P.E. 110,69 kWh/m² anno.

RIF. 2038

Per info 349.6969756



AFFITTASI a 780 €/mese

CENTRO STORICO: In palazzo d'epoca, a quarto ed ultimo piano appartamento mansardato arredato ristrutturato a nuovo così composto: ingresso, ampio e luminoso soggiorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, bagno con doccia finestrato con velux. Impianto di climatizzazione. Termoautonomo. CL ENER.G. C - I.P.E. 99,50 kWh/m² anno.

RIF. 956

Per info 349.6969756